Приложение 3

к Порядку

составления и утверждения

отчета о результатах

деятельности муниципального

учреждения города Перми

и об использовании закрепленного

за ним муниципального имущества

УТВЕРЖДЕН

Директор МКУ «СМИ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Р.Хайдаров

Отчет

о деятельности муниципального казенного учреждения «Содержание муниципального имущества» города Перми

за период с 2011г. по 2012г.

(по состоянию на 1 января 2013 года)

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Сведения об учреждении

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Муниципальное казенное учреждение «Содержание муниципального имущества» |
| Сокращенное наименование | МКУ «СМИ» |
| Юридический адрес | 614000, г.Пермь, ул. Н.Островского, 27 |
| Фактический адрес | 614000, г.Пермь, ул. Н.Островского, 27 |
| Телефон/факс/электронная почта | (342) 217 11 24; smi@smi.perm.ru |
| Ф.И.О. руководителя, телефон | Директор Хайдаров Ильдар Рафакович, 217 11 24 |
| Свидетельство о государственной регистрации  (номер, дата выдачи, срок действия) | Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ от 20.11.2008 серия 59 №003955472 |
| Лицензия (номер, дата выдачи, срок действия) | - |
| Свидетельство об аккредитации (номер, дата  выдачи, срок действия) | - |

1.2. Виды деятельности, осуществляемые учреждением

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Виды деятельности учреждения | Основание (перечень  разрешительных документов,  на основании которых   учреждение осуществляет  деятельность, с указанием   номеров, даты выдачи   и срока действия) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Основные виды деятельности: |  |
| 1.1. | Учет муниципального движимого и недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.2. | Техническое и документальное сопровождение процедуры приема-передачи муниципального движимого и недвижимого имущества в безвозмездное пользование или аренду по договорам, заключенным Учредителем в качестве арендодателя | Устав от 15.12.2011 |
| 1.3. | Контроль за эффективным использованием муниципального движимого и недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование или аренду по договорам, заключаемым учредителем в качестве арендодателя | Устав от 15.12.2011 |
| 1.4. | Осуществление функций заказчика работ по содержанию, техническому обслуживанию, текущему и капитальному ремонту муниципального недвижимого имущества, включая объекты муниципальной казны, переданные учреждению на содержание по договору с Учредителем | Устав от 15.12.2011 |
| 1.5. | Организация предоставления коммунальных и эксплуатационных услуг пользователям муниципального недвижимого имущества, включая объекты муниципальной казны, переданные учреждению на содержание по договору с учредителем | Устав от 15.12.2011 |
| 1.6. | Обеспечение сохранности невостребованного (не переданного в пользование) муниципального движимого и недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.7. | Организация проведения технической инвентаризации муниципального недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.8. | Выполнение мероприятий по гражданской обороне в соответствии с действующим законодательством РФ и правовыми актами администрации г.Перми и Пермского края | Устав от 15.12.2011 |
| 1.9. | Реализация городских программ в сферах: управления муниципальной собственностью; совершенствования инженерной защиты населения. | Устав от 15.12.2011 |
| 2 | Виды деятельности, не являющиеся основными | - |

1.3. Функции, осуществляемые учреждением

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование функций | Количество штатных   единиц | | Доля бюджета учреждения,  расходующаяся на  осуществление функций, % | |
| 2011г. | 2012г. | 2011г. | 2012г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Профильные функции | 58 | 55 | 100 | 100 |
| 2 | Непрофильные функции | - | - | - | - |

1.4. Перечень услуг (работ), оказываемых учреждением

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование услуги (вид работ) | Ед.  изм. | Данные на конец   отчетного года | Категории  потребителей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Муниципальные услуги (работы) | штук | - | - |
| 2 | Услуги (работы), оказываемые  потребителям за плату | штук | - | - |

1.5. Информация о количественном составе и средней заработной плате работников учреждения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование показателей | Ед.   изм. | Данные   на начало  отчетного года | Данные   на конец  отчетного года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Количество штатных единиц | штук | 58 | 55 |
| 2 | Количество работников  учреждения | человек | 58 | 55 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | в разрезе категорий (групп)  работников |  | - | - |
| 3 | Квалификация работников |  | - | - |
| 4 | Средняя заработная плата  работников учреждения | руб. | 20 508,19 | 21 443,68 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | в разрезе категорий (групп)  работников |  | - | - |

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Изменение балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование   показателей | Ед. изм. | На начало отчетного  года | На конец  отчетного  года | Изменение стоимости  нефинансовых   активов, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Балансовая стоимость нефинансовых активов | тыс.   руб. | 10 599,90 | 10 261,20 | 3 |
| 2 | Остаточная стоимость нефинансовых активов | тыс.   руб. | 6 650,30 | 6 378,5 | 4 |

2.2. Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование показателей | Ед. изм. | Данные   на конец  отчетного   года |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям | тыс. руб. | - |
|  | в том числе: |  |  |
| 1.1 | материальных ценностей | тыс. руб. | - |
| 1.2 | денежных средств | тыс. руб. | - |
| 1.3 | от порчи материальных ценностей | тыс. руб. | - |

2.3. Изменение дебиторской и кредиторской задолженности в разрезе поступлений (выплат)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование   показателей | Ед.  изм. | 2011 | | 2012 | | Изменение   суммы  задолженности относительно   предыдущего   отчетного   года, % | Причины   образования   просроченной   кредиторской   задолженности,   дебиторской   задолженности,   нереальной   к взысканию |
| план | факт | план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Сумма  дебиторской  задолженности | тыс. руб. | - | 1 788,30 | - | 1 070,90 | 40 | x |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | в разрезе  поступлений |  | - | 1 715,50 | - | 1 070,90 | 37 | x |
| 1.2 | в разрезе  выплат |  | - | 72,80 | - | 15,10 | 79 | x |
| 2 | Нереальная к  взысканию  дебиторская  задолженность | тыс. руб. | - | - | - | 19,10 | 190 | Нет поступлений денежных средств от пользователей НМФ за теплоэнергию и содержание |
| 3 | Сумма  кредиторской  задолженности | тыс. руб. | - | 3 400,7 | - | -188,00 | -105,53 | x |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в разрезе  выплат |  | - | 3 400,7 | - | -188,00 | -105,53 | x |
| 4 | Просроченная  кредиторская  задолженность | тыс. руб. | - | - | - | - |  |  |

2.4. Информация о результатах оказания услуг (выполнения работ)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование показателей | Ед.   изм. | 2012 | |
| план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Общее количество потребителей,  воспользовавшихся услугами (работами)  учреждения | человек | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1.1 | бесплатными, из них по видам услуг  (работ): | человек | - | - |
| 1.2 | частично платными, из них по видам услуг  (работ): | человек | - | - |
| 1.3 | полностью платными, из них по видам  услуг (работ): | человек | - | - |

2.5. Информация о суммах доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование показателей | Ед. изм. | 2012 | |
| план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Сумма доходов, полученных от оказания платных  услуг (выполнения работ) | тыс. руб. | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1.1 | частично платных, из них по видам услуг (работ): | тыс. руб. | - | - |
| 1.2 | полностью платных, из них по видам услуг (работ): | тыс. руб. | - | - |

2.6. Информация о ценах (тарифах) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течение отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наиме-  нование вида  услуги | Ед.  изм. | Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2012 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| план | | | | | | | | | | | | факт | | | | | | | | | | | |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2.7. Информация о жалобах потребителей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Виды зарегистрированных жалоб | Количество  жалоб | Принятые меры   по результатам  рассмотрения жалоб  потребителей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Жалобы потребителей, поступившие в  учреждение | - | - |
| 2 | Жалобы потребителей, поступившие к  учредителю | - | - |
| 3 | Жалобы потребителей, поступившие на имя главы администрации города Перми | - | - |
| 4 | Жалобы потребителей, поступившие на имя Главы города Перми | - | - |
| 5 | Жалобы потребителей, поступившие на имя губернатора Пермского края | - | - |
| 6 | Жалобы потребителей, поступившие в  прокуратуру города Перми | - | - |

2.8. Информация о показателях кассового исполнения бюджетной сметы учреждения и показателях доведенных учреждению лимитов бюджетных обязательств

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование расходов | Ед. изм. | КБК | Утверждено   лимитов   бюджетных  обязательств | Кассовый  расход | %  исполнения |
| 1 | Заработная плата, за исключением зарплаты по выборным муниципальным должностям и муниципальным служащим | тыс. руб. | 163 0113 0909900 111 211 30 | 11 463 ,00 | 11 463 ,00 | 100 |
| 2 | Иные выплаты персоналу, за исключением фонда оплаты труда | тыс. руб. | 163 0113 0909900 112 212 31 | 3 ,4 | 3 ,3 | 99 |
| 3 | Начисления на выплаты по оплате труда | тыс. руб. | 163 0113 0909900 111 213 00 | 3 461 ,80 | 3 461 ,80 | 100 |
| 4 | Услуги связи | тыс. руб. | 163 0113 0909900 242 221 00 | 286 ,60 | 269 ,30 | 94 |
| 5 | Услуги связи | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 221 00 | 6 ,7 | 6 ,7 | 100 |
| 6 | Транспортные услуги | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 222 00 | 472 ,30 | 468 ,70 | 99 |
| 7 | Отопление, горячее водоснабжение | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 223 04 | 18 285 ,90 | 16 566,10 | 91 |
| 8 | Электроэнергия | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 223 06 | 1 157 ,30 | 1 138 ,60 | 98 |
| 9 | Водоснабжение, водоотведение, ассенизация | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 223 07 | 13 ,80 | 12 ,50 | 91 |
| 10 | Услуги по содержанию имущества, текущий ремонт за исключением капитального ремонта | тыс. руб. | 163 0113 0909900 242 225 32 | 115 ,90 | 115 ,90 | 100 |
| 11 | Услуги по содержанию имущества, текущий ремонт за исключением капитального ремонта | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 225 32 | 13 899 ,60 | 13 397,20 | 96 |
| 12 | Закупка товаров, работ , услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | тыс. руб. | 163 0113 0909900 243 225 08 | 6 054 ,20 | 5 798 ,60 | 96 |
| 13 | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и Пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс. руб. | 163 0113 0909900 242 226 33 | 667 ,10 | 667 ,10 | 100 |
| 14 | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и Пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 226 33 | 26 009,90 | 21 496,80 | 83 |
| 15 | Транспортный налог | тыс. руб. | 163 0113 0909900 852 290 21 | 4 ,5 | 4 ,5 | 100 |
| 16 | Исполнение судебных актов РФ и мировых соглашений по возмещению вреда, причененного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, а также в результате деятельности казенных учреждений | тыс. руб. | 163 0113 0909900 831 290 35 | 203 ,40 | 203 ,40 | 100 |
| 17 | Увеличение стоимости основных средств за исключением строительства, реконструкции и модернизации объектов | тыс. руб. | 163 0113 0909900 242 310 36 | 51 ,30 | 51 ,30 | 100 |
| 18 | Увеличение стоимости основных средств за исключением строительства, реконструкции и модернизации объектов | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 310 36 | 262, 10 | 262 ,10 | 100 |
| 19 | Увеличение стоимости материальных запасов за исключением расходов на котельное и печное топливо | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 340 37 | 315 ,00 | 315,00 | 100 |
|  | итого | тыс. руб. |  | 82 733,80 | 75 701,90 | 92 |

Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного

за муниципальным казенным учреждением

3.1. Информация об общей стоимости движимого и недвижимого имущества муниципального казенного учреждения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование показателей | Ед.  изм. | 2012г. | |
| на начало отчетного  периода | на конец  отчетного  периода |
| 1 | Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у  муниципальных казенных учреждений на праве | | | |
| 1.1 | оперативного управления, в т.ч. здания, сооружения, телефонная канализация | тыс. руб. | 0 | 7 014,1 |
| 1.2 | оперативного управления и переданного в  аренду | тыс. руб. | - | - |
| 1.3 | оперативного управления и переданного в  безвозмездное пользование | тыс. руб. | - | - |
| 2 | Общая остаточная стоимость недвижимого имущества, находящегося у  муниципальных казенных учреждений на праве | | | |
| 2.1 | оперативного управления, в т.ч. здания, сооружения, телефонная канализация | тыс. руб. | 0 | 5 717,70 |
| 2.2 | оперативного управления и переданного в  аренду | тыс. руб. | - | - |
| 2.3 | оперативного управления и переданного в  безвозмездное пользование | тыс. руб. | - | - |
| 3 | Общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у  муниципальных казенных учреждений на праве | | | |
| 3.1 | оперативного управления | тыс. руб. | 0 | 0 |
| 3.2 | оперативного управления и переданного в  аренду | тыс. руб. | - | - |
| 3.3 | оперативного управления и переданного в  безвозмездное пользование | тыс. руб. | - | - |
| 4 | Общая остаточная стоимость движимого имущества, находящегося у  муниципальных казенных учреждений на праве | | | |
| 4.1 | оперативного управления | тыс. руб. | 0 | 0 |
| 4.2 | оперативного управления и переданного в  аренду | тыс. руб. | - | - |
| 4.3 | оперативного управления и переданного в  безвозмездное пользование | тыс. руб. | - | - |

3.2. Информация об использовании имущества, закрепленного за муниципальным казенным учреждением:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование показателей | Ед.  изм. | 2011 | | 2012 | |
| на начало отчетного  периода | на конец  отчетного  периода | на начало отчетного  периода | на конец  отчетного  периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Количество объектов  недвижимого имущества,  находящегося у  муниципального казенного учреждения на праве  оперативного управления | ед. | 2 | 2 | 2 | 3 |
| 1.1 | Количество  неиспользованных  объектов недвижимого  имущества, находящегося  у муниципального  казенного учреждения на  праве оперативного  управления | ед. | - | - | - | - |
| 2 | Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у  муниципального казенного учреждения на праве | | | | | |
| 2.1 | оперативного управления в том числе  здания,соор.  телеф.кан. | Кв.м.  кв.м  п.м | 0 | 0 | 0 | 983,55  628,2  355,35 |
| 2.2 | оперативного управления  и переданного в аренду | кв.   м | - | - | - | - |
| 2.3 | оперативного управления  и переданного в  безвозмездное  пользование | кв.   м | - | - | - | - |
| 3 | Количество неиспользованных площадей недвижимого имущества,  находящегося у муниципального казенного учреждения на праве | | | | | |
| 3.1 | оперативного управления | кв.   м | - | - | - | - |
| 3.2 | оперативного управления  и переданного в аренду | кв.   м | - | - | - | - |
| 3.3 | оперативного управления  и переданного в  безвозмездное  пользование | кв.   м | - | - | - | - |
| 4 | Общая стоимость  движимого имущества,  приобретенного  муниципальным казенным  учреждением за счет  средств, выделенных  учредителем | тыс. руб. | 3 315,4 | 3 585,8 | 3 585,8 | 3 247,1 |
| 4.1 | балансовая стоимость | тыс. руб. | 3 315,4 | 3 585,8 | 3 585,8 | 3 247,1 |
| 4.2 | остаточная стоимость | тыс. руб. | 1 095,5 | 881,7 | 881,7 | 660,8 |
| 5 | Объем средств,  полученных в отчетном  году от распоряжения в  установленном порядке  имуществом, находящимся  у муниципального  казенного учреждения на  праве оперативного  управления | тыс. руб. |  |  |  |  |

Зам.директора по экономике \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Г. Марфицина

Исполнитель:

Ведущий экономист ПЭО

МКУ «СМИ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Стряпунина (тел.217-11-28)

СОГЛАСОВАН

Начальник департамента

имущественных отношений

администрации г.Перми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Толмачева