Приложение 3

к Порядку

составления и утверждения

отчета о результатах

деятельности муниципального

учреждения города Перми

и об использовании закрепленного

за ним муниципального имущества

 УТВЕРЖДЕН

 Директор МКУ «СМИ»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Р.Хайдаров

 Отчет

о деятельности муниципального казенного учреждения «Содержание муниципального имущества» города Перми

за период с 2011г. по 2012г.

(по состоянию на 1 января 2013 года)

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Сведения об учреждении

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование  | Муниципальное казенное учреждение «Содержание муниципального имущества» |
| Сокращенное наименование  | МКУ «СМИ» |
| Юридический адрес  | 614000, г.Пермь, ул. Н.Островского, 27 |
| Фактический адрес  | 614000, г.Пермь, ул. Н.Островского, 27 |
| Телефон/факс/электронная почта  | (342) 217 11 24; smi@smi.perm.ru |
| Ф.И.О. руководителя, телефон  | Директор Хайдаров Ильдар Рафакович, 217 11 24 |
| Свидетельство о государственной регистрации (номер, дата выдачи, срок действия)  | Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ от 20.11.2008 серия 59 №003955472 |
| Лицензия (номер, дата выдачи, срок действия) | - |
| Свидетельство об аккредитации (номер, дата выдачи, срок действия)  | - |

1.2. Виды деятельности, осуществляемые учреждением

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  N  |  Виды деятельности учреждения  |  Основание (перечень разрешительных документов, на основании которых  учреждение осуществляет деятельность, с указанием  номеров, даты выдачи  и срока действия)  |
|  1  |  2  |  3  |
|  1  | Основные виды деятельности:  |  |
| 1.1. | Учет муниципального движимого и недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.2. | Техническое и документальное сопровождение процедуры приема-передачи муниципального движимого и недвижимого имущества в безвозмездное пользование или аренду по договорам, заключенным Учредителем в качестве арендодателя | Устав от 15.12.2011 |
| 1.3. | Контроль за эффективным использованием муниципального движимого и недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование или аренду по договорам, заключаемым учредителем в качестве арендодателя | Устав от 15.12.2011 |
| 1.4. | Осуществление функций заказчика работ по содержанию, техническому обслуживанию, текущему и капитальному ремонту муниципального недвижимого имущества, включая объекты муниципальной казны, переданные учреждению на содержание по договору с Учредителем | Устав от 15.12.2011 |
| 1.5. | Организация предоставления коммунальных и эксплуатационных услуг пользователям муниципального недвижимого имущества, включая объекты муниципальной казны, переданные учреждению на содержание по договору с учредителем | Устав от 15.12.2011 |
| 1.6. | Обеспечение сохранности невостребованного (не переданного в пользование) муниципального движимого и недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.7. | Организация проведения технической инвентаризации муниципального недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.8. | Выполнение мероприятий по гражданской обороне в соответствии с действующим законодательством РФ и правовыми актами администрации г.Перми и Пермского края | Устав от 15.12.2011 |
| 1.9. | Реализация городских программ в сферах: управления муниципальной собственностью; совершенствования инженерной защиты населения. | Устав от 15.12.2011 |
|  2  | Виды деятельности, не являющиеся основными  | - |

1.3. Функции, осуществляемые учреждением

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N  | Наименование функций |  Количество штатных  единиц  | Доля бюджета учреждения, расходующаяся на осуществление функций, % |
| 2011г. | 2012г. | 2011г. | 2012г. |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |
|  1  | Профильные функции  | 58 | 55 | 100 | 100 |
|  2  | Непрофильные функции | - | - | - | - |

1.4. Перечень услуг (работ), оказываемых учреждением

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование услуги (вид работ)  | Ед. изм. |  Данные на конец  отчетного года  |  Категории потребителей |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
|  1  | Муниципальные услуги (работы)  | штук | - | - |
|  2  | Услуги (работы), оказываемые потребителям за плату  | штук | - | - |

1.5. Информация о количественном составе и средней заработной плате работников учреждения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование показателей  |  Ед.  изм.  |  Данные  на начало отчетного года |  Данные  на конец отчетного года |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
|  1  | Количество штатных единиц  |  штук  | 58 | 55 |
|  2  | Количество работников учреждения  | человек | 58 | 55 |
|  | в том числе:  |  |  |  |
|  | в разрезе категорий (групп) работников  |  | - | - |
|  3  | Квалификация работников  |  | - | - |
|  4  | Средняя заработная плата работников учреждения  |  руб.  | 20 508,19 | 21 443,68 |
|  | в том числе:  |  |  |  |
|  | в разрезе категорий (групп) работников  |  | - | - |

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Изменение балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование  показателей  | Ед. изм. | На началоотчетного года  | На конец отчетного года  | Изменение стоимости нефинансовых  активов, %  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |
|  1  | Балансовая стоимостьнефинансовых активов |  тыс.  руб.  | 10 599,90 | 10 261,20 | 3 |
|  2  | Остаточная стоимостьнефинансовых активов |  тыс.  руб.  | 6 650,30 | 6 378,5 | 4 |

2.2. Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование показателей  | Ед. изм.  |  Данные  на конец отчетного  года  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
| 1  | Общая сумма выставленных требований в возмещениеущерба по недостачам и хищениям  | тыс. руб. | - |
|  | в том числе:  |  |  |
| 1.1 | материальных ценностей  | тыс. руб. | - |
| 1.2 | денежных средств  | тыс. руб. | - |
| 1.3 | от порчи материальных ценностей  | тыс. руб. | - |

2.3. Изменение дебиторской и кредиторской задолженности в разрезе поступлений (выплат)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  | Наименование  показателей  | Ед. изм. | 2011  | 2012  |  Изменение  суммы задолженностиотносительно  предыдущего  отчетного  года, %  |  Причины  образования  просроченной  кредиторской  задолженности,  дебиторской  задолженности,  нереальной  к взысканию  |
| план | факт | план | факт |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |  8  |  9  |
| 1  | Сумма дебиторской задолженности | тыс.руб. | - | 1 788,30 | - | 1 070,90 | 40 |  x  |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | в разрезе поступлений  |  | - | 1 715,50 | - | 1 070,90 | 37 |  x  |
| 1.2 | в разрезе выплат  |  | - | 72,80 | - | 15,10 | 79 |  x  |
| 2  | Нереальная к взысканию дебиторская задолженность | тыс.руб. | - | - | - | 19,10 | 190 | Нет поступлений денежных средств от пользователей НМФ за теплоэнергию и содержание |
| 3  | Сумма кредиторской задолженности | тыс.руб. | - | 3 400,7 | - | -188,00 | -105,53 |  x  |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в разрезе выплат  |  | - | 3 400,7 | - | -188,00 | -105,53 |  x  |
| 4  | Просроченная кредиторская задолженность | тыс.руб. | - | - | - | - |  |  |

2.4. Информация о результатах оказания услуг (выполнения работ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование показателей  |  Ед.  изм.  |  2012  |
|  план  |  факт  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
| 1  | Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения  | человек | - | - |
|  | в том числе:  |  |  |  |
| 1.1 | бесплатными, из них по видам услуг (работ):  | человек | - | - |
| 1.2 | частично платными, из них по видам услуг (работ):  | человек | - | - |
| 1.3 | полностью платными, из них по видам услуг (работ):  | человек | - | - |

2.5. Информация о суммах доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование показателей  | Ед. изм.  |  2012  |
| план | факт |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
| 1  | Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)  | тыс. руб. | - | - |
|  | в том числе:  |  |  |  |
| 1.1 | частично платных, из них по видам услуг (работ):  | тыс. руб. | - | - |
| 1.2 | полностью платных, из них по видам услуг (работ): | тыс. руб. | - | - |

2.6. Информация о ценах (тарифах) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течение отчетного года)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наиме- нованиевида услуги  | Ед. изм. |  Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям  |
|  2012 |
|  план  |  факт  |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь |
| 1 |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |  8  |  9  |  10  |  11  |  12  |  13  |  14  |  15  |  16  |  17  |  18  |  19  | 20  |  21  |  22  |  23  |  24  |  25  |  26  |  27  |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2.7. Информация о жалобах потребителей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Виды зарегистрированных жалоб  | Количество жалоб  |  Принятые меры  по результатам рассмотрения жалоб потребителей  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  1  | Жалобы потребителей, поступившие в учреждение  | - | - |
|  2  | Жалобы потребителей, поступившие к учредителю  | - | - |
|  3  | Жалобы потребителей, поступившие на имяглавы администрации города Перми  | - | - |
|  4  | Жалобы потребителей, поступившие на имяГлавы города Перми  | - | - |
|  5  | Жалобы потребителей, поступившие на имягубернатора Пермского края  | - | - |
|  6  | Жалобы потребителей, поступившие в прокуратуру города Перми  | - | - |

2.8. Информация о показателях кассового исполнения бюджетной сметы учреждения и показателях доведенных учреждению лимитов бюджетных обязательств

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование расходов | Ед. изм.  |  КБК  |  Утверждено  лимитов  бюджетных обязательств | Кассовый расход  |  % исполнения |
| 1 | Заработная плата, за исключением зарплаты по выборным муниципальным должностям и муниципальным служащим | тыс. руб. | 163 0113 0909900 111 211 30 | 11 463 ,00  | 11 463 ,00  | 100 |
| 2 | Иные выплаты персоналу, за исключением фонда оплаты труда | тыс. руб. | 163 0113 0909900 112 212 31 | 3 ,4 | 3 ,3  | 99 |
| 3 | Начисления на выплаты по оплате труда  | тыс. руб. | 163 0113 0909900 111 213 00 | 3 461 ,80  | 3 461 ,80 | 100 |
| 4 | Услуги связи  | тыс. руб. | 163 0113 0909900 242 221 00 | 286 ,60  | 269 ,30  | 94 |
| 5 | Услуги связи  | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 221 00 | 6 ,7  | 6 ,7  | 100 |
| 6 | Транспортные услуги  | тыс. руб. |  163 0113 0909900 244 222 00 | 472 ,30  | 468 ,70  | 99 |
| 7 | Отопление, горячее водоснабжение | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 223 04 | 18 285 ,90  | 16 566,10 | 91 |
| 8 | Электроэнергия | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 223 06 | 1 157 ,30  | 1 138 ,60  | 98 |
| 9 | Водоснабжение, водоотведение, ассенизация | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 223 07 | 13 ,80  | 12 ,50  | 91 |
| 10 | Услуги по содержанию имущества, текущий ремонт за исключением капитального ремонта | тыс. руб. | 163 0113 0909900 242 225 32 | 115 ,90  | 115 ,90 | 100 |
| 11 | Услуги по содержанию имущества, текущий ремонт за исключением капитального ремонта | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 225 32 | 13 899 ,60  | 13 397,20  | 96 |
| 12 | Закупка товаров, работ , услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | тыс. руб. | 163 0113 0909900 243 225 08 | 6 054 ,20  | 5 798 ,60  | 96 |
| 13 | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и Пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс. руб. | 163 0113 0909900 242 226 33 | 667 ,10  | 667 ,10  | 100 |
| 14 | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и Пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 226 33 | 26 009,90  | 21 496,80  | 83 |
| 15 | Транспортный налог | тыс. руб. | 163 0113 0909900 852 290 21 | 4 ,5  |  4 ,5  | 100 |
| 16 | Исполнение судебных актов РФ и мировых соглашений по возмещению вреда, причененного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, а также в результате деятельности казенных учреждений | тыс. руб. | 163 0113 0909900 831 290 35 | 203 ,40  | 203 ,40  | 100 |
| 17 | Увеличение стоимости основных средств за исключением строительства, реконструкции и модернизации объектов | тыс. руб. | 163 0113 0909900 242 310 36 |  51 ,30  | 51 ,30 | 100 |
| 18 | Увеличение стоимости основных средств за исключением строительства, реконструкции и модернизации объектов | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 310 36 | 262, 10  | 262 ,10  | 100 |
| 19 | Увеличение стоимости материальных запасов за исключением расходов на котельное и печное топливо | тыс. руб. | 163 0113 0909900 244 340 37 | 315 ,00 | 315,00 | 100 |
|  | итого | тыс. руб. |  | 82 733,80 | 75 701,90 | 92 |

Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного

за муниципальным казенным учреждением

3.1. Информация об общей стоимости движимого и недвижимого имущества муниципального казенного учреждения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  |  Наименование показателей  | Ед. изм. |  2012г.  |
| на началоотчетного периода  | на конец отчетного периода  |
| 1  | Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у муниципальных казенных учреждений на праве  |
| 1.1 | оперативного управления, в т.ч. здания, сооружения, телефонная канализация  | тыс.руб. | 0 | 7 014,1 |
| 1.2 | оперативного управления и переданного в аренду  | тыс.руб. | - | - |
| 1.3 | оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование  | тыс.руб. | - | - |
| 2  | Общая остаточная стоимость недвижимого имущества, находящегося у муниципальных казенных учреждений на праве  |
| 2.1 | оперативного управления, в т.ч. здания, сооружения, телефонная канализация  | тыс.руб. | 0 | 5 717,70 |
| 2.2 | оперативного управления и переданного в аренду  | тыс.руб. | - | - |
| 2.3 | оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование  | тыс.руб. | - | - |
| 3  | Общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у муниципальных казенных учреждений на праве  |
| 3.1 | оперативного управления  | тыс.руб. | 0 | 0 |
| 3.2 | оперативного управления и переданного в аренду  | тыс.руб. | - | - |
| 3.3 | оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование  | тыс.руб. | - | - |
| 4  | Общая остаточная стоимость движимого имущества, находящегося у муниципальных казенных учреждений на праве  |
| 4.1 | оперативного управления  | тыс.руб. | 0 | 0 |
| 4.2 | оперативного управления и переданного в аренду  | тыс.руб. | - | - |
| 4.3 | оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование  | тыс.руб. | - | - |

3.2. Информация об использовании имущества, закрепленного за муниципальным казенным учреждением:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  | Наименование показателей | Ед. изм. | 2011  | 2012 |
| на началоотчетного периода  | на конец отчетного периода  | на началоотчетного периода  | на конец отчетного периода  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |
| 1  | Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у муниципального казенногоучреждения на праве оперативного управления  | ед.  | 2 | 2 | 2 | 3 |
| 1.1 | Количество неиспользованных объектов недвижимого имущества, находящегося у муниципального казенного учреждения на праве оперативного управления  | ед.  | - | - | - | - |
| 2  | Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у муниципального казенного учреждения на праве  |
| 2.1 | оперативного управления в том числездания,соор.телеф.кан.  | Кв.м.кв.мп.м  | 0 | 0 | 0 | 983,55628,2355,35 |
| 2.2 | оперативного управления и переданного в аренду  | кв.  м  | - | - | - | - |
| 2.3 | оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование  | кв.  м  | - | - | - | - |
| 3  | Количество неиспользованных площадей недвижимого имущества, находящегося у муниципального казенного учреждения на праве  |
| 3.1 | оперативного управления  | кв.  м  | - | - | - | - |
| 3.2 | оперативного управления и переданного в аренду  | кв.  м  | - | - | - | - |
| 3.3 | оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование  | кв.  м  | - | - | - | - |
| 4  | Общая стоимость движимого имущества, приобретенного муниципальным казенным учреждением за счет средств, выделенных учредителем  | тыс.руб. | 3 315,4 | 3 585,8 | 3 585,8 | 3 247,1 |
| 4.1 | балансовая стоимость  | тыс.руб. | 3 315,4 | 3 585,8 | 3 585,8 | 3 247,1 |
| 4.2 | остаточная стоимость  | тыс.руб. | 1 095,5 | 881,7 | 881,7 | 660,8 |
| 5  | Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у муниципального казенного учреждения на праве оперативного управления  | тыс.руб. |  |  |  |  |

Зам.директора по экономике \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Г. Марфицина

Исполнитель:

Ведущий экономист ПЭО

МКУ «СМИ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Стряпунина (тел.217-11-28)

СОГЛАСОВАН

Начальник департамента

имущественных отношений

администрации г.Перми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Толмачева