

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.06.2019 № 273

**Об отклонении предложения**

**о внесении изменений в Правила**

**землепользования и застройки**

**города Перми, утвержденные**

**решением Пермской городской**

**Думы от 26.06.2007 № 143**

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской   
Федерации, постановлением администрации города Перми от 29 мая 2008 г.   
№ 450 «Об утверждении Регламента комиссии по землепользованию и застройке города Перми», c учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке города Перми от 05 июня 2019 г.

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить предложение Сергиенко М.П., Лукина О.В., Шапранова А.В., Байсикина Д.М., Цавелева Д.М., Киямова А.И., Хабибуллина И.Д.,   
Старостенко А.В. от 09 декабря 2016 г. № СЭД-22-01-21-349 о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (далее – Правила),   
об изменении территориальной зоны обслуживания промышленности, торговли, складирования и мелкого производства (Ц-6) на территориальную зону индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5) или зону садовых и дачных участков   
(Р-3) в отношении территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:3210385:23, 59:01:3210385:9, 59:01:3210385:24, 59:01:3210385:38, 59:01:3210385:39, 59:01:3210385:44, 59:01:3210385:45, 59:01:3210385:46, 59:01:0000000:45003, 59:01:0000000:45004 по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, правый берег реки Камы с западной стороны м/р Ширяихи.

Предложение отклоняется в связи с тем, что не соответствует:

пункту 5 части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявителем не представлена информация о том, что в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям;

[пункту 6 статьи 67.1](consultantplus://offline/ref=8EF0887686D50C0E1934643FA5797CB7228F426D7559C16A72A9C4433EF0D8DABE54705695JBf2L) Водного кодекса Российской Федерации, в границах зон затопления, подтопления запрещается строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента   
земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Глава города Перми Д.И. Самойлов