

№

-П



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**Об утверждении Порядка**

**предоставления субсидии**

**на возмещение затрат**

**на проведение капитального**

**ремонта общего имущества**

**многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу:**

**г. Пермь, ул. Ветлужская, 66,**

**за счет средств бюджета**

**города Перми**

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FC2C7287D9D9CD590CC6C62B67C3FA37B9242731043901C045ED1555A0Y3UFE) от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Закона Пермского края от 11 марта 2014 г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края», статьей 20 Положения о бюджете и бюджетном процессе в городе Перми,   
решением Пермской городской Думы от 23 апреля 2019 г. № 75 «Об установлении расходного обязательства по предоставлению мер финансовой поддержки капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Пермь, ул. Ветлужская, 66»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P409) предоставления субсидии на возмещение затрат на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, 66, за счет средств бюджета города Перми.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального   
опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный   
бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми   
обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве   
массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на заместителя главы администрации города Перми Субботина И.А.

Глава города Перми Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Перми

[**Порядок**](#P409) **предоставления субсидии на возмещение затрат на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, 66, за счет средств бюджета города Перми.**

**I. Общие положения**

1.1. [Порядок](#P409) предоставления субсидии на возмещение затрат на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, 66, за счет средств бюджета города Перми (далее – Порядок), определяет цели, условия и порядок предоставления субсидии на возмещение затрат специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в порядке, установленном администрацией города Перми, за счет средств бюджета города Перми.

1.2. Субсидия предоставляется в целях возмещения затрат на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, 66, за счет средств бюджета города Перми.

1.3. Главным распорядителем бюджетных средств города Перми, которому в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии, является департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми (далее – Департамент ЖКХ).

1.4. Получателем субсидии является специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Получатель субсидии).

1.6. Субсидия предоставляется Получателю субсидии при условии формировании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, 66, на счете НО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае».

**II. Условия и порядок предоставления субсидии**

2.1. Субсидия предоставляется при соблюдении следующих условий:

2.1.1. включение многоквартирного дома в региональную Программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы, утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 24 апреля   
2014 г. № 288-п «Об утверждении региональной Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных   
на территории Пермского края, на 2014-2044 годы и предельных стоимостей услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества   
в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта» (далее – региональная программа капитального ремонта);

2.1.2. расходование субсидии на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.2. Получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, 66 в Департамент ЖКХ должен соответствовать следующим требованиям:

не иметь неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии   
с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

не иметь просроченной задолженности по возврату в бюджет города Перми субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии   
с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом города Перми;

не находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства (для юридических лиц), не прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

не являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или)   
не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц,   
в совокупности превышает 50 %;

не получать средства из бюджета города Перми в соответствии с иными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.3. Предоставление субсидии осуществляется на основании договора, который заключается при наличии лимитов бюджетных обязательств, из средств, предусмотренных в бюджете города Перми на данные цели, в течение 30 рабочих дней со дня представления Получателем субсидии в Департамент ЖКХ следующих документов:

заявления о предоставлении Субсидии по форме согласно приложению к Приложению № 1 «Перечень документов, предоставляемых для получения Субсидии» к Типовой форме договора о предоставлении из бюджета города Перми субсидии юридическому лицу (за исключением государственного (муниципального) учреждения), индивидуальному предпринимателю, физическому лицу - производителю товаров, работ, услуг на возмещение затрат (недополученных доходов) в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, утвержденной распоряжением начальника департамента финансов администрации города Перми от 26.12.2016 № СЭД-06-01.01-03-р-213;

копии заверенных руководителем Получателя субсидий документов:

выписки из единого государственного реестра юридических лиц (выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей);

справки территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), об исполнении Получателем субсидии по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии <1>, обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

договоров на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Пермь, ул. Ветлужская, 66, заключенный между Получателем субсидии и исполнителем работ и (или) услуг;

выписки из реестра членов саморегулируемой организации в отношении исполнителя услуг на разработку проектно-сметной документации, осуществление строительного контроля, работ по договору строительного подряда в случае, если размер обязательств по такому договору превышает три миллиона рублей;

справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3;

акта о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2;

акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ, согласованный   
с уполномоченным лицом администрации города Перми, подписанный членами приемочной комиссии, в том числе собственником помещения   
в многоквартирном доме, уполномоченным решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты (за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации);

технического паспорта на многоквартирный дом, расположенный по адресу: г.Пермь, ул. Ветлужская, 66;

протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Пермь, ул. Ветлужская, 66, о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, реализованного в многоквартирном доме на дату направления заявки (за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации);

протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пермь, ул. Ветлужская, 66 (в 2 экземплярах), о принятии решений, предусмотренных частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации);

копию распоряжения начальника Департамента ЖКХ (в случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 189](consultantplus://offline/ref=128E9B803FB8160A514E5C43E17D6C064F4583F9853E877EEC3813E50885467E19829DB9F444C2E82D65FD6F2595B3354BDFB75AE6j2aFH) Жилищного кодекса Российской Федерации), утверждающего перечень многоквартирных домов, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае» и не приняли решение о проведении капитального ремонта;

банковских реквизитов Получателя субсидии для перечисления денежных средств.

2.4. Размер субсидии определяется в соответствии с решением Пермской городской Думы от 23 апреля 2019 г. № 75 «Об установлении расходного обязательства по предоставлению мер финансовой поддержки капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Пермь, ул. Ветлужская, 66».

2.5. Департамент ЖКХ обеспечивает рассмотрение представленных документов на соответствие условиям, указанным в [пунктах 2.1](consultantplus://offline/ref=9362E9B7953DAD2DED93A7E021A30DA435B0FE7EFB5740C10969C4D66C3DEF92BF853D6FC84688E1D0AC2681D3314E0A0053C1C683A9C2413C8B1166W147L) - 2.4 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней с даты поступления заявления в Департамент ЖКХ.

2.6. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

2.6.1. несоответствие представленных Получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктами 2.1 - 2.4 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка;

2.6.2. недостоверность предоставленной заявителем информации;

2.6.3. несоблюдение условий, установленных пунктом 2.1 настоящего Порядка;

2.6.4. несоответствие Получателя субсидии требованиям, указанным   
в пункте 2.2 настоящего Порядка.

2.7. По итогам рассмотрения заявки Департаментом ЖКХ принимается решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии.

Решение об отказе в предоставлении субсидии принимается Департаментом ЖКХ при наличии оснований, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Порядка. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Департамент ЖКХ в течение 5 рабочих дней направляет Получателю субсидии письменное уведомление о принятом решении с указанием причины отказа.

Получатель субсидии вправе повторно подать заявление после устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидии.

Повторное рассмотрение заявки осуществляется Департаментом ЖКХ   
в течение 5 рабочих дней с даты поступления в Департамент ЖКХ.

В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении субсидии Департамент ЖКХ подготавливает проект договора о предоставлении из бюджета города Перми субсидии по форме, утвержденной распоряжением начальника департамента финансов администрации города Перми от 26 декабря 2016 г. № СЭД-06-01.01-03-р-213 «Об утверждении типовых форм договоров о предоставлении из бюджета города Перми субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг» (далее – Договор) в двух экземплярах, осуществляет его согласование в установленном порядке и направляет Получателю субсидии уведомление о готовности проекта Договора к подписанию на электронный адрес Получателя субсидии.

В течение 5 рабочих дней с даты получения Договора, подписанного Получателем субсидии, Департамент ЖКХ обеспечивает подписание и регистрацию Договора и, не позднее 3 рабочих дней со дня его регистрации, направляет один экземпляр Договора Получателю субсидии.

2.8. При предоставлении субсидий, предусмотренных настоящим Порядком, Получателю субсидий обязательным условием их предоставления, включаемым в Договор, является запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных правовым актом.

2.9. Перечисление средств субсидии осуществляется Департаментом ЖКХ на расчетный счет Получателя субсидии в течение 20 дней после подписания Договора.

2.10. Показателем результативности предоставления субсидии является предоставление в Департамент ЖКХ информации по форме, установленной Приложением № 2 «Показатели результативности» к Типовой форме договора о предоставлении из бюджета города Перми субсидии юридическому лицу (за исключением государственного (муниципального) учреждения), индивидуальному предпринимателю, физическому лицу – производителю товаров, работ, услуг на возмещение затрат (недополученных доходов) в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, утвержденной распоряжением начальника департамента финансов администрации города Перми от 26.12.2016 № СЭД-06-01.01-03-р-213, являющейся приложением к Договору.

**III. Требование к отчетности**

3.1. Получатель субсидии несет ответственность   
за своевременность и достоверность сведений, представляемых в Департамент ЖКХ.

3.2. Отчетность о достижении значений показателей результативности представляется получателем субсидии по форме и в сроки, установленные Договором.

**IV. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка**

**предоставления субсидии**

4.1. Департамент ЖКХ и орган муниципального финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

4.2. Получатель субсидии несет ответственность за использование субсидии   
в соответствии с целями и условиями, предусмотренными настоящим Порядком   
и действующим законодательством.

4.3. При предоставлении субсидии обязательным условием, включаемым   
в Договор, является согласие Получателя субсидии на осуществление Департаментом ЖКХ и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения им условий, целей и порядка предоставления субсидий.

4.4. Предоставление субсидии прекращается в случаях:

отзыва заявителем поданного в Департамент ЖКХ заявления;

выявления нецелевого использования субсидии Получателем субсидии;

неисполнения или ненадлежащего исполнения Получателем субсидии обязательств, предусмотренных Договором и настоящим Порядком.

4.5. В случае выявления Департаментом ЖКХ и (или) органом муниципального финансового контроля фактов нецелевого использования субсидии, представления Получателем субсидии заведомо ложных сведений, нарушения условий настоящего Порядка, Договора субсидия подлежит возврату   
в бюджет города Перми.

4.6. Возврат субсидии осуществляется в следующем порядке:

4.6.1. Департамент ЖКХ в течение 10 рабочих дней со дня выявления факта нецелевого использования субсидии и (или) нарушения Получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии настоящим Порядком, Договором, направляет Получателю субсидии требование о возврате субсидии;

4.6.2. требование о возврате субсидии должно быть исполнено Получателем субсидии в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного требования;

4.6.3. в случае невыполнения Получателем субсидии в установленный срок требования о возврате субсидии Департамент ЖКХ обеспечивает взыскание субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.7. Остаток неиспользованной субсидии в отчетном финансовом году подлежит возврату в бюджет города Перми не позднее 25 декабря текущего финансового года.