



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ
ГОРОДА ПЕРМИ**

Заключение

о результатах публичных слушаний по
проекту о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки города
Перми

Утверждаю

Председатель
Комиссии по землепользованию и
застройке города Перми
_____ А.Г.Ярославцев
«02» декабря 2016

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Правил землепользования и застройки города Перми (далее – Правила), постановлением Главы города Перми от 11.11.2016 № 14 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» были назначены публичные слушания по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» по заявлениям ООО «Капиталь» от 19.09.2016 № СЭД-22-01-21-262, от 04.10.2016 № СЭД-22-01-21-284 (далее – проект).

Основанием для подготовки проекта явились:

постановление администрации города Перми от 21.10.2016 № 934 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Перми (далее – комиссия) изложены в протоколах комиссии от 28.09.2016 № 30, от 12.10.2016 № 31.

Проект предусматривает внесение изменений в статью 49.8 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143, в части исключения земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410109:26 по ул.Екатеринской, 72 в Ленинском районе города Перми из границ зоны действия параметра по предельной высоте не более 20 м.

Согласно постановлению Главы города Перми от 08.11.2016 № 9 мероприятие с участием жителей города Перми в рамках публичных слушаний было назначено на 29.11.2016 и проходило по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Борчанинова, 8, общественный центр «Совет», где было организовано выступление представителя заявителя, представлена презентация проекта.

В проведении мероприятия оказывал содействие организационный комитет по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Ленинского района города Перми, обеспечивающий оповещение жителей района о проводимом мероприятии посредством размещения информации на стенде в администрации Ленинского района, направления уведомительных писем и телефонограмм, а также непосредственную организацию мероприятия на месте.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались комиссией по 01.12.2016 (614000, г.Пермь, ул. Сибирская, 15 каб.003).

Предложений и замечаний в ходе публичных слушаний по проекту не поступило.

Анализ протокола мероприятия публичных слушаний, порядок информирования и оповещения граждан показал, что процедура проведения публичных слушаний соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Перми»,

постановлению Главы города Перми 08.11.2016 № 9 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соответствует требованиям действующего законодательства, то есть считает: публичные слушания по проекту состоявшимися.
