

Глава города Перми-

председатель Пермской городской Думы

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ 176

14.07.2016

**О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской**

**городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования**

**и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской**

**Думы от 26.06.2007 № 143»**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми,   
Положения о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32, Правил землепользования   
и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы   
от 26.06.2007 № 143, заявлений департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 07.06.2016 № СЭД-22-01-20.1-90, Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края   
от 07.06.2016 № СЭД-Ивн31-02-2-15-414

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 09.08.2016 в 18.00 час. мероприятие в рамках публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений   
в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» (далее – проект решения)   
по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского   
района города Перми, актовый зал.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения составляет  
не более месяца со дня опубликования проекта решения и размещения постановления о назначении публичных слушаний на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет до дня размещения заключения о результатах публичных слушаний на указанном сайте.

3. Администрации города Перми, комиссии по землепользованию и застройке города Перми обеспечить:

3.1 размещение проекта решения, настоящего постановления и сообщения   
о проведении публичных слушаний на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

3.2 организацию и проведение публичных слушаний по проекту решения;

3.3 в течение срока проведения публичных слушаний организацию и проведение мероприятий по доведению до сведения населения, профессионального сообщества информации о содержании проекта решения;

3.4 информирование населения, профессионального сообщества, заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний по проекту решения;

3.5 соблюдение требований законодательства, нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;

3.6 размещение экспозиции, демонстрационных материалов и иных информационных документов по проекту решения Пермской городской Думы (включая проект решения Пермской городской Думы) на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 5 дней после дня опубликования настоящего постановления;

3.7 размещение экспозиции, демонстрационных материалов и иных информационных документов по проекту решения для предварительного ознакомления по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского   
района города Перми;

3.8 своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Заинтересованные лица вправе со дня опубликования проекта решения   
по 09.08.2016 представить предложения и замечания к проекту решения, рассматриваемому на публичных слушаниях, в комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15, каб.003.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на администрацию города Перми.

6. Опубликовать настоящее постановление, проект решения и сообщение о проведении публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Ярославцева А.Г.

И.В.Сапко

Верно

Консультант

сектора актов Главы города

отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы

14.07.2016 Л.Я.Сиряченко-Полойко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Главы города Перми - председателя Пермской

городской Думы

от 14.07.2016 № 176

Проект вносится администрацией города Перми



**Пермская городская Дума**

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в Правила землепользования**

**и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской   
городской Думы от 26.06.2007 № 143**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Перми

Пермская городская Дума **решила**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 (в редакциях решений Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 258, от 25.03.2008 № 78,   
от 24.06.2008 № 215, от 24.02.2009 № 29, от 26.01.2010 № 16, от 25.02.2010 № 31, от 24.08.2010 № 131, от 02.11.2010 № 177, от 17.12.2010 № 207, от 26.04.2011   
№ 64, от 30.08.2011 № 176, от 27.09.2011 № 195, от 21.12.2011 № 245,   
от 21.12.2011 № 246, от 28.02.2012 № 25, от 22.05.2012 № 94, от 25.09.2012 № 195, от 20.11.2012 № 258, от 18.12.2012 № 287 (в ред. 25.06.2013), от 26.02.2013 № 40, от 28.05.2013 № 117, от 24.09.2013 № 199, от 24.09.2013 № 211, от 19.11.2013   
№ 261, от 19.11.2013 № 262, от 28.01.2014 № 4, от 28.01.2014 № 5, от 25.02.2014 № 34, от 25.03.2014 № 63, от 25.03.2014 № 64, от 27.05.2014 № 113, от 20.06.2014 № 129, от 20.06.2014 № 130, от 23.09.2014 № 191, от 23.09.2014 № 199,   
от 23.09.2014 № 200, от 16.12.2014 № 280, от 16.12.2014 № 281, от 16.12.2014   
№ 282, от 27.01.2015 № 12, от 24.02.2015 № 30, от 24.02.2015 № 37, от 28.04.2015 [№ 87](consultantplus://offline/ref=4AFE77C49319B491D5F64E4F4AC34B9BFF2B7077A1D6A26B359668A2D38D30A547C4D5F9FBA483AF0A2446jDgAE), от 26.05.2015 [№ 125](consultantplus://offline/ref=4AFE77C49319B491D5F64E4F4AC34B9BFF2B7077A1D6AB60389668A2D38D30A547C4D5F9FBA483AF0A2446jDgAE), от 23.06.2015 [№ 141](consultantplus://offline/ref=4AFE77C49319B491D5F64E4F4AC34B9BFF2B7077A1D1A561369668A2D38D30A547C4D5F9FBA483AF0A2446jDgAE), от 23.06.2015 [№ 147](consultantplus://offline/ref=4AFE77C49319B491D5F64E4F4AC34B9BFF2B7077A1D1A560339668A2D38D30A547C4D5F9FBA483AF0A2446jDgAE),   
от 25.08.2015 [№ 162](consultantplus://offline/ref=4AFE77C49319B491D5F64E4F4AC34B9BFF2B7077A1D3A06A389668A2D38D30A547C4D5F9FBA483AF0A2446jDgAE), от 25.08.2015 [№ 163](consultantplus://offline/ref=4AFE77C49319B491D5F64E4F4AC34B9BFF2B7077A1D3A066339668A2D38D30A547C4D5F9FBA483AF0A2446jDgAE), от 25.08.2015 № 164, от 25.08.2015   
№ 165, от 22.09.2015 № 192, от 27.10.2015 № 224, от 27.10.2015 № 225,   
от 27.10.2015 № 226, от 27.10.2015 № 227, от 27.10.2015 № 228, от 22.12.2015   
№ 278, от 22.12.2015 № 279, от 26.01.2016 № 8, от 26.01.2016 № 9, от 26.01.2016 № 10, от 24.02.2016 № 22, от 24.02.2016 № 23, от 24.02.2016 № 24, от 24.02.2016 № 25, от 24.05.2016 № 103), изменения:

1.1 в статье 49:

1.1.1 установить территориальную зону оптовой торговли, открытых рынков (Ц-5) в отношении территории в жилом районе Бахаревка Свердловского   
района города Перми согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.1.2 установить территориальную зону инженерных, технических сооружений (С-1) в отношении территории в жилом районе Бахаревка Свердловского района города Перми согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.1.3 установить территориальную зону производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (ПК-4) в отношении территории в жилом районе Бахаревка Свердловского района города Перми согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.1.4 установить территориальную зону индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5) в отношении территории в жилом районе Бахаревка Свердловского района города Перми согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2 в статье 51.2 установить зону ограничений по условиям сохранения   
и планируемого размещения образовательных учреждений в отношении территории площадью 32189 кв.м в жилом районе Бахаревка Свердловского района города Перми согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию.

Глава города Перми-

председатель Пермской городской Думы И.В. Сапко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к решению

Пермской городской Думы

**Фрагмент карты**

**статьи 49 Правил землепользования и застройки города Перми,**

**предусматривающий изменение градостроительного зонирования**

**в отношении территории в жилом районе** **Бахаревка**

**Свердловского района города Перми**

25 000

1:25000

Приложение 2

к решению Пермской

городской Думы

**Фрагмент карты**

**статьи 51.2 Правил землепользования и застройки города Перми,**

**предусматривающий изменение границ зоны действия ограничения**

**по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных**

**учреждений в отношении территории площадью 32189 кв.м в жилом районе Бахаревка Свердловского района города Перми**

25 000 2

1:25000