

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

# КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ

# ГОРОДА ПЕРМИ

|  |  |
| --- | --- |
| **Заключение**о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений вПравила землепользования и застройки города Перми | **Утверждаю**Председатель Комиссии по землепользованию и застройке города Перми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г.Ярославцев «12» апреля 2017 |

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Правил землепользования и застройки города Перми (далее – Правила), постановлением Главы города Перми от 24.03.2017 № 52 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» были назначены публичные слушания по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» по заявлению ТСЖ «Левченко,6» от 20.01.2017 СЭД-059-22-01-21-16 (далее – проект).

Основанием для подготовки проекта явились:

постановление администрации города Перми от 03.03.2017 № 157 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»; рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Перми (далее - Комиссия) в соответствии с протоколами заседания Комиссии от 15.02. 2017 № 4, от 12.04.2017 № 9.

Проект предусматривает корректировку границ территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1) в отношении земельного участка по ул.Левченко,6 в Индустриальном районе города Перми (предложение о внесении изменений в карту градостроительного зонирования города Перми).

Согласно постановлению Главы города Перми от 24.03.2017 № 52 мероприятие с участием жителей города Перми в рамках публичных слушаний было назначено на 10.04.2017 и проходило в администрации Индустриального района города Перми, где было организовано выступление представителя заявителя, представлена презентация проекта.

В проведении мероприятия оказывал содействие организационный комитет
по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Индустриального района города Перми, обеспечивающий оповещение жителей района о проводимом мероприятии посредством размещения информации на стенде
в администрации района, направления уведомительных писем и телефонограмм, а также непосредственную организацию мероприятия на месте.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались Комиссией
по 11.04.2017 (614000, г.Пермь, ул. Сибирская,15 каб.003).

Предложений и замечаний в ходе публичных слушаний по проекту не поступило.

Анализ протокола мероприятия публичных слушаний, порядок информирования
и оповещения граждан показал, что процедура проведения публичных слушаний соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Пермской городской Думы
от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Перми», постановлению Главы города Перми  24.03.2017 № 52 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соответствует требованиям действующего законодательства, то есть считает: публичные слушания по проекту состоявшимися.