

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

# КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ

# ГОРОДА ПЕРМИ

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  О результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311427:21 – «жилые дома при соблюдении требований к индивидуальной жилой застройке как в части самих строений, так и в части планировки территории, а также при обеспеченности  в соответствии с требованиями законодательства объектами социальной инфраструктуры» в территориальной зоне садовых и дачных участков (Р-3)  по ул.Горловской,45аа, участок 38 в Свердловском районе города Перми | **УТВЕРЖДАЮ**  Заместитель председателя Комиссии по землепользованию и застройке города Перми  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Ю.Лапшин  « 26 » июля 2017 |
|  |  |

Настоящее заключение подготовлено комиссией по землепользованию  
и застройке города Перми (далее – комиссия) по результатам публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311427:21 – «жилые дома при соблюдении требований к индивидуальной жилой застройке как в части самих строений, так и в части планировки территории, а также при обеспеченности в соответствии с требованиями законодательства объектами социальной инфраструктуры» в территориальной зоне садовых и дачных участков (Р-3) по ул.Горловской,45аа, участок 38   
в Свердловском районе города Перми на основании заявления Ткаченко Татьяны Гелиевны от 29.12.2016 № СЭД-22-01-21-383.

Постановление Главы города Перми от 14.06.2017 № 108 о назначении публичных слушаний было опубликовано в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 20.06.2017 № 45 и размещено   
на официальном сайте муниципального образования город Пермь   
в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В адрес заинтересованных лиц территориальным оргкомитетом при администрации Свердловского района города Перми были направлены сообщения   
о месте, дате и времени проведения публичных слушаний.

В целях обеспечения возможности ознакомления заинтересованных лиц   
с материалами, документация (экспозиция) была размещена по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского района города Перми.

Тема публичных слушаний и вопросы, выносимые на обсуждение, отражены в протоколе публичных слушаний.

Мероприятие в рамках публичных слушаний (далее – мероприятие) состоялось 18.07.2017 года по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского района города Перми, актовый зал.

В обсуждении принимали участие жители Свердловского района, сотрудники администрации Свердловского района города Перми, сотрудники департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

На заявление Ткаченко Т.Г. и обосновывающие материалы подготовлено отрицательное заключение департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми в части невыполнения требований градостроительного регламента.

В ходе проведения мероприятия с сообщением по предмету публичных слушаний выступила представитель заявителя - Комлева А.Ю.

Сообщение содержало информацию об объекте индивидуального жилищного строительства.

В ходе мероприятия представителем ТОС «Южный» высказано мнение жителей микрорайона Южный против размещения индивидуальных жилых домов на территории коллективного сада указанного микрорайона.

К протоколу публичных слушаний приложены два обращения собственников земельных участков коллективного сада № 104 в Свердловском районе города Перми в поддержку данного проекта.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами города Перми.

На основании вышеизложенного считать публичные слушания состоявшимися.

Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.