

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

# КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ

# ГОРОДА ПЕРМИ

|  |  |
| --- | --- |
| **Заключение**  о результатах публичных слушаний  по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений  в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы  от 26.06.2007 № 143 | **Утверждаю**  Председатель  Комиссии по землепользованию и застройке города Перми  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Г.Агеев «24» ноября 2017 |

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Правил землепользования и застройки города Перми (далее – Правила), постановлением Главы города Перми от 29.09.2017 № 182 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» были назначены публичные слушания по заявлению   
департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми   
(далее – проект).

Основанием для подготовки проекта явились:

постановление администрации города Перми от 04.09.2017 № 686 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»; рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Перми (далее - Комиссия) в соответствии с протоколом заседания Комиссии   
от 10.08.2017 № 19.

Проектом вводится карта по комплексному и устойчивому развитию территории (статья 49.9 Правил) и устанавливаются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов (статья 55 Правил).

Согласно постановлению Главы города Перми от 29.09.2017 № 182 мероприятия   
с участием жителей города Перми в рамках публичных слушаний были назначены  
на 23.10.2017-25.10.2017 и проходили во всех административных районах города Перми.

В проведении мероприятий оказывали содействие организационные комитеты   
по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрациях Свердловского, Мотовилихинского, Дзержинского, Индустриального, Ленинского, Кировского и Орджоникидзевского районов города Перми, обеспечивающих оповещение жителей районов о проводимых мероприятиях посредством размещения информации на стендах в администрациях районов, направления уведомительных писем и телефонограмм, а также непосредственную организацию мероприятия на месте.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались комиссией  
по 30.10.2017 (614000,г.Пермь, ул. Сибирская,15 каб.003).

В ходе публичных слушаний по проекту поступило одно предложение редакционного характера.

Анализ протоколов мероприятия публичных слушаний, порядок информирования   
и оповещения граждан показал, что процедура проведения публичных слушаний соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Пермской городской Думы   
от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Перми», постановлению Главы города Перми  29.09.2017 № 182 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соответствует требованиям действующего законодательства, то есть считает: публичные слушания по проекту состоявшимися.