АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 декабря 2012 г. N 88-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

МЕЖДУ МНОГОДЕТНЫМИ СЕМЬЯМИ, ПОСТАВЛЕННЫМИ НА УЧЕТ В ЦЕЛЯХ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 26.12.2012 [N 973](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E770704BF94AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F),  от 19.11.2014 [N 862](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760C09B994AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 04.12.2014 [N 929](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D03BE99AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 23.12.2014 [N 1022](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885681359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F),  от 31.03.2015 [N 166](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E790602BD9BAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 27.06.2016 [N 444](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E780105B89EAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B88578C359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 27.12.2019 [N 1109](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700705BB99A6E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B8857853BC5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF)) |

В целях реализации Земельного [кодекса](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5BB39D2EFC7825528199372050AE9C1F5EF9A12162072A681FD924CCC91FA9A9655853CsChEF) Российской Федерации, [Закона](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700509BD98A1E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B88578C3BC5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF) Пермского края от 1 декабря 2011 г. N 871-ПК "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае" администрация города Перми постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P34) распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков на территории города Перми.

2. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь".

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

Глава администрации города Перми

А.Ю.МАХОВИКОВ

УТВЕРЖДЕН

Постановлением

администрации города Перми

от 04.12.2012 N 88-П

ПОРЯДОК

РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МЕЖДУ МНОГОДЕТНЫМИ СЕМЬЯМИ,

ПОСТАВЛЕННЫМИ НА УЧЕТ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ

УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 26.12.2012 [N 973](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E770704BF94AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F),  от 19.11.2014 [N 862](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760C09B994AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 04.12.2014 [N 929](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D03BE99AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 23.12.2014 [N 1022](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885681359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F),  от 31.03.2015 [N 166](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E790602BD9BAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 27.06.2016 [N 444](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E780105B89EAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B88578C359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 27.12.2019 [N 1109](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700705BB99A6E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B8857853BC5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF)) |

I. Общие положения

1.1. Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков на территории города Перми (далее - Порядок), разработан в соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5BB39D2EFC7825528199372050AE9C1F5EF9A12162072A681FD924CCC91FA9A9655853CsChEF) Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700509BD98A1E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B88578C3BC5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF) Пермского края от 1 декабря 2011 г. N 871-ПК "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае" (далее - Закон), [Уставом](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700703BE95A3E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B8857873CC5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF) города Перми, решениями Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. [N 210](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700702BA98A7E9CD4D462627F4C1A3CB1E89DAF7988949853FD093524Fs3hBF) "О департаменте имущественных отношений администрации города Перми и департаменте земельных отношений администрации города Перми", от 12 сентября 2006 г. [N 221](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700608B69FA7E9CD4D462627F4C1A3CB1E89DAF7988949853FD093524Fs3hBF) "О комитете социальной защиты населения администрации города Перми", от 27 сентября 2011 г. [N 193](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700702BA98A1E9CD4D462627F4C1A3CB1E89DAF7988949853FD093524Fs3hBF) "О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми", постановлениями администрации города Перми от 28 апреля 2012 г. [N 198](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700602B79EA7E9CD4D462627F4C1A3CB1E89DAF7988949853FD093524Fs3hBF) "Об утверждении Порядка ведения учета многодетных семей в городе Перми в целях предоставления земельных участков", от 20 июня 2012 г. [N 309](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700606BE9DA0E9CD4D462627F4C1A3CB1E89DAF7988949853FD093524Fs3hBF) "Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов в городе Перми".

1.2. Настоящий Порядок регламентирует процедуры распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков, и взаимодействия между департаментом земельных отношений администрации города Перми (далее - ДЗО), департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее - ДГА) и департаментом социальной политики администрации города Перми (далее - Департамент) при предоставлении земельных участков многодетным семьям.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885680359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 23.12.2014 N 1022)

1.3. Действие настоящего Порядка распространяется на включенные в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее - Перечень), земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования город Пермь, и на земельные участки, расположенные на территории города Перми, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляется органами местного самоуправления муниципального образования город Пермь, а также на земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы Пермскому краю.

1.4. Порядок распределения земельных участков, включенных в Перечень и находящихся в собственности муниципального образования город Пермь или расположенных на территории города Перми, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляется органами местного самоуправления муниципального образования город Пермь, и расположенных на территории со сложным рельефом, осуществляется между многодетными семьями заявительным методом и устанавливается [разделом 4](#P112) настоящего Порядка.

Земельный участок со сложным рельефом - сформированный администрацией города Перми земельный участок, уклон части которого составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном к общей площади составляет 10 и более процентов.

(п. 1.4 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E780105B89EAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885685359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 27.06.2016 N 444)

II. Порядок распределения земельных участков

между многодетными семьями методом случайной выборки

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E780105B89EAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885686359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми

от 27.06.2016 N 444)

2.1. Распределение земельных участков, включенных в Перечень, между многодетными семьями осуществляется методом случайной выборки (жеребьевки) комиссией по распределению земельных участков между многодетными семьями на территории города Перми (далее - Комиссия), состав и порядок работы которой утверждаются правовым актом администрации города Перми. При этом земельные участки, в отношении которых будет проводиться жеребьевка, должны быть расположены в границах одного внутригородского административно-территориального образования (района).

Информация о дате, времени и месте проведения жеребьевки, а также список земельных участков, в отношении которых будет проводиться жеребьевка, размещаются в установленном администрацией города Перми порядке на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь: www.gorodperm.ru в разделе "Социальная защита населения", подразделе "Земля для многодетных семей" не позднее чем за 14 календарных дней до даты проведения жеребьевки.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D03BE99AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 04.12.2014 N 929)

2.2. Многодетная семья, включенная в реестр многодетных семей, обратившихся с заявлением о предоставлении в собственность земельного участка (далее - Реестр), вне зависимости от ее номера в Реестре вправе отказаться от участия в процедуре распределения земельных участков два раза.

При первом отказе многодетной семьи от участия в процедуре распределения земельных участков семья сохраняет очередность в Реестре для участия в следующей процедуре распределения земельных участков.

При отказе многодетной семьи от участия в процедуре распределения земельных участков второй раз такой многодетной семье присваивается новый порядковый номер учета в конце Реестра многодетных семей, а данный земельный участок подлежит распределению повторно в установленном порядке.

Новый порядковый номер присваивается многодетной семье в день получения заявления об отказе от участия в процедуре распределения земельных участков. Департамент в трехдневный срок со дня принятия решения уведомляет многодетную семью о присвоении нового порядкового номера учета многодетной семьи.

[Заявление](#P172) многодетной семьи об отказе от участия в процедуре распределения земельных участков оформляется в соответствии с приложением к настоящему Порядку и подается в Департамент.

Заявление многодетной семьи об отказе от участия в жеребьевке по распределению земельных участков (далее - заявление об отказе) должно поступить в Департамент не позднее чем за 2 рабочих дня до даты проведения жеребьевки.

Подача заявления об отказе осуществляется путем личного обращения одного из родителей многодетной семьи с предъявлением документа, удостоверяющего личность, либо доставкой по почте заказным письмом. При доставке заявления об отказе почтовым отправлением подписи всех совершеннолетних членов многодетной семьи на заявлении удостоверяются нотариально.

(п. 2.2 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700705BB99A6E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B88578538C5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF) Администрации г. Перми от 27.12.2019 N 1109)

2.3. В случае непоступления в установленный срок заявления об отказе многодетная семья считается выразившей согласие на участие в жеребьевке.

Заявления об отказе, поступившие после установленного срока, к рассмотрению не принимаются. Семьи, направившие такие заявления, считаются выразившими согласие на участие в жеребьевке.

2.4. Процедура жеребьевки является открытой и общедоступной.

2.5. До объявления заседания Комиссии открытым секретарь Комиссии запечатывает в конверты листы бумаги, на которых указаны номера земельных участков в соответствии с порядковыми номерами земельных участков в Перечне. После объявления заседания Комиссии открытым секретарь Комиссии оглашает список многодетных семей, выразивших согласие на участие в жеребьевке, помещает запечатанные в конверты до объявления заседания Комиссии открытым листы бумаги, на которых указаны номера земельных участков в соответствии с порядковыми номерами земельных участков в Перечне, в специальный контейнер, перемешивает конверты в контейнере.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760C09B994AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 19.11.2014 N 862)

Председатель Комиссии, а при его отсутствии - лицо, исполняющее обязанности председателя Комиссии, в последовательности, соответствующей хронологическому порядку постановки на учет многодетных семей, выразивших согласие на участие в жеребьевке, оглашает фамилию и порядковый номер в Реестре многодетной семьи, для которой распределяется земельный участок, извлекает из контейнера конверт, вскрывает его, оглашает номер, находящийся внутри извлеченного конверта, и демонстрирует номер членам Комиссии.

Секретарь фиксирует указанную информацию в протоколе заседания Комиссии.

Протокол заседания Комиссии подписывается председателем Комиссии, секретарем и присутствующими на заседании членами Комиссии.

2.6. В течение 3 рабочих дней после проведения жеребьевки сведения о порядковых номерах многодетных семей в Реестре и номерах в соответствии с Перечнем распределенных семьям земельных участков размещаются на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

2.7. Процедура распределения земельных участков начинается с даты размещения информации о дате, времени и месте проведения жеребьевки и заканчивается датой подписания правового акта о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье, либо мотивированного отказа в предоставлении земельного участка.

Многодетная семья, в отношении которой процедура распределения земельных участков не завершена, не участвует в последующих жеребьевках.

Земельный участок, не предоставленный многодетной семье, но в отношении которого была проведена жеребьевка, может быть включен в список земельных участков, в отношении которых будет проводиться жеребьевка, не ранее чем через три месяца с даты окончания процедуры распределения земельных участков или с даты вступления в силу решения суда по спорному земельному участку.

(п. 2.7 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E790602BD9BAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 31.03.2015 N 166)

III. Порядок взаимодействия Комиссии, ДГА, ДЗО и

Департамента при предоставлении земельных участков

многодетным семьям методом случайной выборки

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми

от 23.12.2014 [N 1022](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885683359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 27.06.2016 [N 444](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E780105B89EAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885686359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F))

3.1. Департамент в течение рабочего дня, предшествующего дню проведения жеребьевки, направляет в Комиссию информацию о многодетных семьях, выразивших согласие на участие в жеребьевке по распределению земельных участков, с указанием фамилии, имени, отчества члена многодетной семьи в соответствии с Реестром, порядкового номера семьи в Реестре.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885683359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 23.12.2014 N 1022)

3.2. Не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения жеребьевки, протокол заседания Комиссии направляется в ДЗО.

В случае если в список земельных участков, в отношении которых проведена жеребьевка, включены земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы Пермскому краю, не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения жеребьевки, протокол заседания Комиссии направляется в Департамент, в ДЗО направляется копия протокола заседания Комиссии. Копия протокола заседания Комиссии должна быть прошнурована, пронумерована и скреплена подписями председателя и секретаря Комиссии.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885683359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 23.12.2014 N 1022)

Протокол заседания Комиссии является основанием для принятия ДЗО правового акта о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье.

3.3. Департамент не позднее 2 календарных дней, следующих за днем проведения жеребьевки, направляет в ДЗО заявления многодетных семей, участвовавших в жеребьевке, о предоставлении в собственность земельного участка с приложенными документами. Указанные заявления передаются в ДЗО по акту приема-передачи.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885683359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 23.12.2014 N 1022)

В отношении многодетных семей, которым распределены земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы Пермскому краю, указанные в части 4 статьи 3.1 Закона документы, а также ходатайство о предоставлении конкретного земельного участка многодетной семье направляются Департаментом в уполномоченный в соответствии с Законом орган в 5-дневный срок с даты проведения жеребьевки.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885683359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 23.12.2014 N 1022)

3.4. ДГА не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения жеребьевки, направляет в ДЗО кадастровые паспорта земельных участков, в отношении которых проводилась жеребьевка.

3.5. ДЗО в течение 10 календарных дней со дня, следующего за днем проведения жеребьевки, издает правовой акт о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье.

3.6. Копия правового акта о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка направляются ДЗО в Департамент в течение 5 рабочих дней для снятия многодетной семьи с учета.

(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 26.12.2012 [N 973](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E770704BF94AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885780359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F), от 23.12.2014 [N 1022](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885683359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F))

3.7. Государственная регистрация права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок осуществляется ДЗО в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

ДЗО не позднее 10 дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка направляет заказным письмом с уведомлением о вручении или выдает многодетной семье копию соответствующего решения с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

(п. 3.7 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700705BB99A6E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B8857843AC5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF) Администрации г. Перми от 27.12.2019 N 1109)

3.8. В случае если на земельный участок право общей долевой собственности членов многодетной семьи не было зарегистрировано в течение 12 месяцев со дня предоставления земельного участка по причине отказа (бездействия) членов многодетной семьи, решение о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Многодетная семья вправе повторно встать на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка с учетом условий, установленных частью 3 статьи 1 Закона.

ДЗО в течение 5 дней со дня принятия решения о признании утратившим силу решения о предоставлении земельного участка уведомляет Департамент о принятом решении.

ДЗО не позднее 10 дней со дня принятия решения о признании утратившим силу решения о предоставлении земельного участка направляет заказным письмом с уведомлением о вручении копию соответствующего решения с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

(п. 3.8 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700705BB99A6E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B88578439C5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF) Администрации г. Перми от 27.12.2019 N 1109)

IV. Порядок распределения земельных участков

между многодетными семьями заявительным методом

(введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E780105B89EAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885681359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми

от 27.06.2016 N 444)

4.1. Заседание комиссии по распределению земельных участков заявительным методом проводится не ранее чем через 20 календарных дней с даты опубликования на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.gorodperm.ru) в разделе "Социальная защита населения", подразделе "Земля для многодетных семей" информации о земельных участках, распределяемых заявительным методом.

4.2. Многодетная семья, включенная в Реестр и желающая участвовать в распределении земельных участков заявительным методом, не позднее чем за 3 рабочих дня до даты заседания Комиссии направляет в Департамент [заявление](#P220) об участии в процедуре предоставления земельного участка со сложным рельефом по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку. Подача заявления об участии в процедуре предоставления земельного участка со сложным рельефом осуществляется путем личного обращения родителя, обратившегося с заявлением о предоставлении в собственность земельного участка с целью постановки многодетной семьи на учет (далее - родитель), с предъявлением документа, удостоверяющего личность. Под родителями в настоящем разделе понимаются супруги, одинокие матери (отцы).

4.3. Департамент в течение 3 рабочих дней, предшествующих дню заседания Комиссии, направляет в Комиссию информацию о многодетных семьях, желающих приобрести земельные участки со сложным рельефом, с указанием фамилии, имени, отчества члена многодетной семьи в соответствии с Реестром, подавшего заявление об участии в процедуре предоставления земельного участка со сложным рельефом, порядкового номера семьи в Реестре.

В Комиссию направляется информация о первых по номеру в Реестре семьях в количестве, равном количеству распределяемых земельных участков со сложным рельефом.

Департамент в течение 3 рабочих дней, предшествующих дню заседания Комиссии, организует размещение информации о первых по номеру в Реестре семьях в количестве, равном количеству распределяемых земельных участков со сложным рельефом, на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.gorodperm.ru) в разделе "Социальная защита населения", подразделе "Земля для многодетных семей".

4.4. Не позднее рабочего дня, следующего за днем заседания комиссии по распределению земельных участков заявительным методом, протокол заседания Комиссии направляется в ДЗО, копия протокола заседания Комиссии направляется в Департамент. Копия протокола заседания Комиссии должна быть прошнурована, пронумерована и скреплена подписями председателя и секретаря Комиссии.

4.5. Департамент не позднее 2 календарных дней, следующих за днем заседания комиссии по распределению земельных участков заявительным методом, направляет в ДЗО заявления многодетных семей, участвовавших в распределении земельных участков заявительным методом, о предоставлении в собственность земельного участка с приложенными документами. Указанные заявления передаются в ДЗО по акту приема-передачи.

4.6. ДГА не позднее рабочего дня, следующего за днем заседания комиссии по распределению земельных участков заявительным методом, направляет в ДЗО кадастровые паспорта земельных участков, в отношении которых проводилось распределение.

4.7. ДЗО в течение 7 календарных дней со дня, следующего за днем проведения заседания Комиссии по распределению земельных участков заявительным методом, издает правовой акт о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье.

4.8. Копия правового акта о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка направляется ДЗО в Департамент в течение 5 рабочих дней для снятия многодетной семьи с учета.

4.9. Государственная регистрация права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок осуществляется ДЗО в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

ДЗО не позднее 10 дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка направляет заказным письмом с уведомлением о вручении или выдает многодетной семье копию соответствующего решения с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

(п. 4.9 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700705BB99A6E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B8857873CC5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF) Администрации г. Перми от 27.12.2019 N 1109)

4.10. Процедура предоставления земельных участков заявительным методом начинается с момента опубликования информации о земельных участках (кадастровый номер, площадь, местоположение, особенности рельефа) и заканчивается датой подписания правового акта о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье, либо мотивированного отказа в предоставлении земельного участка.

Многодетные семьи, подавшие заявление об участии в процедуре предоставления земельного участка со сложным рельефом, но не участвовавшие в распределении земельных участков заявительным методом, сохраняют свою очередность в Реестре.

4.11. Процедура рассмотрения заявлений о предоставлении земельных участков заявительным методом является открытой и общедоступной. В день заседания Комиссии многодетная семья выбирает земельный участок со сложным рельефом из указанных в Перечне в порядке очередности в Реестре, начиная с многодетной семьи, имеющей наименьший порядковый номер в Реестре.

Многодетная семья может отказаться от участия в распределении земельных участков заявительным методом в день заседания Комиссии. Многодетные семьи, отказавшиеся от участия в процедуре распределения земельных участков заявительным методом, сохраняют свою очередность в Реестре.

Выбор земельного участка со сложным рельефом из указанных в Перечне либо отказ от участия в распределении земельных участков заявительным методом осуществляет родитель. При выборе земельного участка со сложным рельефом из указанных в Перечне либо отказе от участия в распределении земельных участков заявительным методом родитель действует без доверенности от остальных членов многодетной семьи.

Выбор земельного участка со сложным рельефом из указанных в Перечне либо отказ от участия в распределении земельных участков заявительным методом фиксируется в протоколе путем проставления подписи родителя. Для подтверждения личности родитель предъявляет документ, удостоверяющий личность.

4.12. В случае если на земельный участок право общей долевой собственности членов многодетной семьи не было зарегистрировано в течение 12 месяцев со дня предоставления земельного участка по причине отказа (бездействия) членов многодетной семьи, решение о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Многодетная семья вправе повторно встать на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка с учетом условий, установленных частью 3 статьи 1 Закона.

ДЗО в течение 5 дней со дня принятия решения о признании утратившим силу решения о предоставлении земельного участка уведомляет Департамент о принятом решении.

ДЗО не позднее 10 дней со дня принятия решения о признании утратившим силу решения о предоставлении земельного участка направляет заказным письмом с уведомлением о вручении копию соответствующего решения с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

(п. 4.12 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E700705BB99A6E9CD4D462627F4C1A3CB0C8982FB9B8857873BC5C503096EB88EB90A4CBDDC70E366s0hAF) Администрации г. Перми от 27.12.2019 N 1109)

Приложение

к Порядку

распределения земельных участков

между многодетными семьями,

поставленными на учет в целях

предоставления земельных участков

на территории города Перми

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E760D06B798AAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885682359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 23.12.2014 N 1022) |

В департамент социальной политики

администрации города Перми

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, удостоверяющий личность)

Серия \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес постоянного места жительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес преимущественного пребывания

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

об отказе многодетной семьи от участия в жеребьевке

по распределению земельных участков

Я и члены моей семьи (порядковый номер в реестре многодетных семей

\_\_\_\_\_\_\_) отказываемся от участия в жеребьевке по распределению земельных

участков из Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления

многодетным семьям, назначенной на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_ часов.

(указать дату и время проведения

жеребьевки)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)

(дата) (фамилия, инициалы)

Приложение 2

к Порядку

распределения земельных участков

между многодетными семьями,

поставленными на учет в целях

предоставления земельных участков

на территории города Перми

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (введено [Постановлением](consultantplus://offline/ref=D0B27EEE55E454ED1AE5A534C4839A895E27459E780105B89EAAB4C7451F2A25F3CEFCDC0BC08EFA9B885486359AC0161836B68CA6144DA2C072E1s6h4F) Администрации г. Перми от 27.06.2016 N 444) |

В департамент социальной политики

администрации города Перми

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, удостоверяющий личность)

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес постоянного места жительства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес преимущественного пребывания:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

об участии в процедуре предоставления земельного участка

со сложным рельефом

Я и члены моей семьи (порядковый номер в реестре многодетных семей

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) желаем участвовать в процедуре предоставления земельных

участков со сложным рельефом, предназначенных для предоставления

многодетным семьям, назначенной на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_ часов.

(указать дату и время)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (фамилия, инициалы) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (фамилия, инициалы) (подпись)