

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по итогам экспертизы решения Пермской городской Думы  
от 19.11.2019 № 284 «О внесении изменений в некоторые  
решения Пермской городской Думы»**

«26 » ноября 2020 года

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации города Перми от 25.12.2014 № 1041 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», уполномоченный орган – департамент экономики и промышленной политики администрации города Перми в соответствии с решением Пермской городской Думы от 27.01.2015 № 13 «О регулировании в городе Перми отдельных вопросов в сфере оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрел решение Пермской городской Думы от 19.11.2019 № 284 «О внесении изменений в некоторые решения Пермской городской Думы» (далее – правовой акт).

В отношении проекта рассматриваемого правового акта проводилась процедура оценки регулирующего воздействия. Публичные консультации в отношении проекта правового акта проведены разработчиком – департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – разработчик) с 22 октября 2019 по 28 октября 2019. По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия уполномоченным органом подготовлено заключение от 29.10.2019, содержащее вывод о том, что в проекте правового акта не выявлено положений, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории города Перми или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Перми.



Экспертиза правового акта проведена уполномоченным органом в соответствии с Планом проведения экспертизы, утвержденным главой администрации города Перми 06.12.2019.

План проведения экспертизы размещен на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу:

[https://www.gorodperm.ru/docs/orv/ekspert\\_orv/god2020/](https://www.gorodperm.ru/docs/orv/ekspert_orv/god2020/).

По результатам проведенной экспертизы правового акта уполномоченный орган приходит к следующим выводам.

## **1. Описание проблемы и негативных эффектов, связанных с наличием обозначенной проблемы**

При утверждении разработчиком проекта правового акта в отчете об оценке регулирующего воздействия муниципального нормативного правового акта (далее – отчет об ОРВ) сформулирована проблема на решение которой направлен принимаемый проект правового акта, а именно, Порядок установления публичных сервитутов, утвержденный решением Пермской городской Думы от 18.12.2012 № 284, не соответствует требованиям Земельного кодекса Российской Федерации и положениям Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Негативным эффектом обозначенной проблемы, является необходимость проведения общественных слушаний и подготовки документации по планировке территории, а так же возникновение связанных с этим финансовых и временных затрат при принятии решения об установлении публичного сервитута.

Целью проекта правового акта, обозначенной разработчиком, является актуализация нормативно правовой базы города Перми

## **2. Правовое регулирование**

Правовым основанием для принятия правового акта являются следующие нормативные правовые акты:

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Положения Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;



Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ).

Положения правового акта вносят изменения в нормативно правовые акты города Перми, определяющие порядок установления публичных сервитутов на территории города Перми, а именно:

решение Пермской городской Думы от 18.12.2012 № 284 «Об утверждении Порядка установления публичных сервитутов в городе Перми и внесении изменений в Положение о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193»;

решение Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми»;

решение Пермской городской Думы от 29.01.2013 № 7 «О территориальных органах администрации города Перми»;

решение Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Перми».

Правовым актом утверждается новый Порядок установления публичных сервитутов в городе Перми в целях обеспечения нужд местного населения без изъятия земельных участков, за исключением установления публичных сервитутов в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса РФ, а также установления публичных сервитутов в отношении земельных участков, находящихся в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения, которые устанавливаются в соответствии с Федеральным законом № 257-ФЗ (далее – Порядок).

Порядок установления публичного сервитута содержит следующие правовые нормы:

в соответствии с положениями ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков;

публичный сервитут устанавливается в соответствии с Земельным кодексом РФ;

при принятии решения об установлении публичного сервитута исключено требование о необходимости проведения общественных слушаний и о подготовке документации по планировке территории.

Кроме того, правовом актом утверждены соответствующие изменения Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, в части уточнения функций департамента; Типового положения о территориальном органе администрации города Перми, в части исключения функций по проведению общественных слушаний по проектам решений об установлении публичных сервитутов; Положения о публичных слушаниях в городе Перми, в части исключения положений о необходимости проведения общественных слушаний при принятии решения об установлении публичных сервитутов.

После вступления в силу правового акта утверждение публичных сервитутов в городе Перми происходит с учетом принятых вышеизложенных положений.

### **3. Поступившие предложения и замечания участников публичных консультаций**

Уполномоченным органом проведены публичные консультации в отношении правового акта в срок с 31.08.2020 по 29.09.2020.

По результатам проведенных публичных консультаций Уполномоченным органом замечания (предложения) получены не были.

### **4. Заключительные положения**

По результатам проведения экспертизы уполномоченный орган отмечает, что цели регулирования, заявленные в отчете об ОРВ, достигнуты, положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, в данном правовом акте не выявлены.

И.о.начальника департамента  
экономики и промышленной политики  
администрации города Перми

 О.М.Чеснокова

