Постановление Администрации г. Перми от 10.10.2023 N 965
(ред. от 12.11.2025)
"О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 13.01.2026

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10 октября 2023 г. N 965

О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 19.12.2023 N 1439,
от 08.08.2024 N 631, от 10.03.2025 N 141, от 18.08.2025 N 565,
от 12.11.2025 N 925)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. N 857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", Уставом города Перми администрация города Перми постановляет:

1. Создать комиссию по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми;

2.2. состав комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь" и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2023 г.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь".

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Андрианову О.Н.

Глава города Перми
Э.О.СОСНИН

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации города Перми
от 10.10.2023 N 965

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 18.08.2025 N 565)

I. Общие положения

1.1. Комиссия по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми (далее - Комиссия) создана в целях реализации единой политики в области архитектуры на территории города Перми, направленной на формирование архитектурного облика города Перми и повышения эстетических качеств застройки.

1.2. Комиссия является коллегиальным совещательным органом, обеспечивающим рассмотрение разделов проектной документации объекта капитального строительства на соответствие требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства на территории города Перми.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящим Положением о комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми (далее - Положение).

1.4. Организационно-техническое обеспечение заседаний Комиссии осуществляет департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее - Департамент).

II. Функции Комиссии

2.1. Функциями Комиссии являются:

2.1.1. рассмотрение поступивших в рамках муниципальной услуги "Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства" разделов проектной документации объекта капитального строительства: пояснительной записки, схемы планировочной организации земельного участка, объемно-планировочных и архитектурных решений на соответствие требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. N 143 (далее - Правила землепользования, разделы проектной документации);

2.1.2. подготовка протокола, содержащего:

рекомендации по принятию решения о согласовании (отказе в согласовании) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми, в том числе о соответствии (несоответствии) рассматриваемого архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования;

обоснование несоответствия рассматриваемого архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования (в случае установления несоответствия рассматриваемого архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми);

предложения (при необходимости) по доработке разделов проектной документации (в случае установления несоответствия рассматриваемого архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования);
(п. 2.1.2 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 18.08.2025 N 565)

2.1.3-2.1.4. утратили силу. - Постановление Администрации г. Перми от 18.08.2025 N 565.

2.2. Рассмотрение разделов проектной документации на соответствие требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства на территории города Перми осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. N 857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", Правилами землепользования.

III. Состав Комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Перми.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Члены Комиссии

участвуют в заседаниях лично без права замены.

3.3. Состав Комиссии формируется из представителей федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, исполнительных органов государственной власти Пермского края, представителей государственного бюджетного учреждения Пермского края "Институт территориального планирования", депутатов Пермской городской Думы, представителей Департамента, представителей общественных объединений и организаций, осуществляющих деятельность в сфере градостроительства и архитектуры, и утверждается постановлением администрации города Перми.
(п. 3.3 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 18.08.2025 N 565)

3.4. Председатель Комиссии:

3.4.1. осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, определяет дату, время, место и сроки проведения заседаний Комиссии, а также порядок их проведения;

3.4.2. проводит заседания Комиссии, подписывает протоколы заседаний Комиссии;

3.4.3. осуществляет иные функции в рамках деятельности Комиссии.

3.5. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности осуществляет заместитель председателя Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии и заместителя председателя Комиссии одновременно обязанности председателя Комиссии и заместителя председателя Комиссии осуществляет лицо, на которое возложено исполнение обязанностей должностного лица, являющегося заместителем председателя Комиссии.

3.6. Секретарь Комиссии:

3.6.1. осуществляет организационное, информационное обеспечение деятельности Комиссии, в том числе ведение документооборота Комиссии;

3.6.2. формирует проект повестки заседания Комиссии, осуществляет подготовку необходимых материалов членам Комиссии для проведения заседания Комиссии;

3.6.3. направляет материалы, указанные в пункте 3.6.2 настоящего Положения, и уведомляет членов Комиссии не менее чем за 1 рабочий день о месте, дате, времени проведения заседания Комиссии;

3.6.4. осуществляет подготовку и подписывает протоколы заседаний Комиссии, обеспечивает их хранение и направление в Департамент для подготовки решения о согласовании (отказе в согласовании) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми;

3.6.5. выполняет поручения председателя Комиссии;

3.6.6. осуществляет иные функции в рамках деятельности Комиссии;

3.6.7. не участвует в голосовании при принятии решений Комиссии.

3.7. Члены Комиссии:

3.7.1. участвуют в рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми и выдаче рекомендаций по принятию решения о согласовании (отказе в согласовании) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми;
(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 18.08.2025 N 565)

3.7.2. участвуют в подготовке обоснования несоответствия архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования (в случае установления несоответствия рассматриваемого архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми);
(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 18.08.2025 N 565)

3.7.3. осуществляют подготовку предложений (при необходимости) по доработке разделов проектной документации (в случае установления несоответствия рассматриваемого архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования);
(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 18.08.2025 N 565)

3.7.4. участвуют в голосовании при принятии решений Комиссии ("за" или "против");
(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 18.08.2025 N 565)

3.7.5. при несогласии с принятым Комиссией решением вправе изложить в письменной форме свое особое мнение не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующего заседания Комиссии, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

IV. Порядок деятельности Комиссии

4.1. Заседания Комиссии проводятся по решению председателя Комиссии по мере поступления заявлений о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми.

4.2. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов участвующих в заседании Комиссии. В случае равенства голосов ("за" и "против") голос председателя Комиссии является решающим (в его отсутствие - голос заместителя, председательствующего на заседании Комиссии).

Председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии обязаны принимать меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

Члены Комиссии перед началом заседания Комиссии уведомляют председателя Комиссии (в его отсутствие - заместителя председателя Комиссии, председательствующего на заседании Комиссии) о наличии личной заинтересованности, которая приводит или может привести к

возникновению конфликта интересов при принятии решений в рамках заседания Комиссии. В этом случае члены Комиссии не участвуют в голосовании.

В иных случаях, не предусмотренных абзацем третьим настоящего пункта, члены Комиссии участвуют в голосовании при принятии решений Комиссией в соответствии с пунктом 3.7.4 настоящего Положения.
(п. 4.2 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 18.08.2025 N 565)

4.3. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

4.4. Решения Комиссии оформляются протоколом и подписываются председателем (в его отсутствие - заместителем, председательствующим на заседании) и секретарем Комиссии.

4.5. Секретарь Комиссии оформляет протокол заседания Комиссии в срок не более 1 рабочего дня со дня заседания Комиссии, направляет подписанный протокол заседания Комиссии в Департамент в срок не позднее 1 рабочего дня со дня его подписания.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации города Перми
от 10.10.2023 N 965

СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации г. Перми от 19.12.2023 N 1439, от 08.08.2024 N 631, от 10.03.2025 N 141, от 18.08.2025 N 565, от 12.11.2025 N 925)

Председатель:

Карасев Сергей Александрович	- заместитель начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми - главный архитектор

Заместитель председателя:

Брекало Светлана Викторовна	- начальник управления архитектуры и городского дизайна департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми

Секретарь:

Рябова Светлана Александровна	- консультант отдела архитектуры управления архитектуры и городского дизайна департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми

Члены комиссии:

Булатов Николай Анатольевич	- депутат Пермской городской Думы (по согласованию)
Булатова Татьяна Юрьевна	- заместитель начальника управления стратегического планирования и стимулирования развития строительной отрасли, начальник отдела координации развития строительной отрасли Министерства строительства Пермского края (по согласованию)
Галкин Сергей Васильевич	- начальник отдела подготовки разрешительной документации управления градостроительной деятельности города Перми Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (по согласованию)
Ермолина Елена Сергеевна	- заместитель министра, главный архитектор Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (по согласованию)
Зернина Екатерина Вячеславовна	- и.о. заместителя министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (по согласованию)
Изосимов Денис Анатольевич	- заместитель начальника Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края (по согласованию)
Князева Анна Владимировна	- начальник Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края (по согласованию)
Моховиков Максим Владимирович	- председатель совета саморегулируемой организации Союз "Проектные организации Урала" (по согласованию)
Нагорных Евгения Павловна	- главный архитектор проекта государственного бюджетного учреждения Пермского края "Институт территориального планирования" (по согласованию)
Полшведкин Дмитрий Викторович	- заместитель министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (по согласованию)
	- представитель территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Пермском крае (по согласованию)