# *Начальнику департамента земельных отношений администрации города Перми*

*от*\_\_***Иванова Ивана Иванович***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОБРАЗЕЦ**

**Предоставление** земельного участка **под садоводство**

**(СНТ, СТ и т.д.)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. заявителя – ФЛ; наименование, ИНН, ОГРН заявителя-ЮЛ)*

\_***Петров Сергей Васильевич***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_***Доверенность от 00.00.2015 № ХХХХХХХ***

*(Ф.И.О. представителя заявителя, реквизиты документа, подтверждающего полномочия)*

*Паспортные данные:*

(указываются данные заявителя)

*серия* \_***00 00***\_*, №*\_***000000***\_*, выдан* ***«15\_»\_\_\_июня\_2010****г.*

кем \_\_\_\_***УВД г. Перми***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*Семейное положение*\_***замужем, женат, разведен (а), вдова (вдовец*)**(*указать)*

*Место жительства, место нахождения заявителя:*

*614*\_***000***\_\_*, город Пермь,район* \_\_\_***Мотовилихинский***\_\_

*улица* \_\_\_\_***Уральская***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*дом* \_\_***ХХ***\_ *, квартира (офис*)\_\_\_\_***\_ХХ***\_\_\_\_\_

*Почтовый адрес, адрес электронной почты*

***Г. Пермь, ул. Уральская, ХХ-ХХ***\_\_\_***11111@ mail.ru***\_

*Контактные телефоны заявителя или представителя заявителя:*

\_***8-ХХХ-ХХ-ХХ-ХХХ, 2-ХХХ-ХХХ***\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу предоставить земельный участок с кадастровым номером \_\_\_***59:01:0000000:05 (при наличии)***\_\_ площадью \_\_***ХХХ***\_ кв.м, расположенный по адресу: г. Пермь, район \_***Свердловский***\_\_, ул. \_\_\_\_\_***Сибирская***\_\_\_\_\_\_, номер здания (строения, сооружения) \_\_***-***\_\_. ***СНТ «Ягодка», участок ХХ.***

Вид права на земельный участок:\_***собственность***\_\_\_\_\_

собственность бесплатно, собственность за плату, аренда, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование.

Цель использования земельного участка: \_***под садоводство***\_

Срок использования земельного участка (указывается в пределах предусмотренных Земельным кодексом РФ сроках) ***\_-***\_.

Решение об утверждении проекта межевания территории, проекта организации и застройки некоммерческого объединения граждан \*:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указывается дата и номер постановления главы администрации города Перми, утверждающего данные документы.

Мною выбирается следующий способ выдачи конечного результата:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Доставить почтой по указанному адресу |
|  | Выдавать документы мне лично |
|  | **В виде электронного документа, размещенного на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), путем направления ссылки посредством электронной почты\*\*.** |
|  | **В виде электронного документа, который направляется посредством электронной почты\*\*.** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата, подпись заявителя Ф.И.О., подпись специалиста ДЗО

**ОБРАЗЕЦ Документы**

**Предоставление** земельного участка **под садоводство**

**(СНТ, СТ и т.д.)**

\* указывается в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался на основании данного решения.

\*\*указывается в случае подачи заявления в форме электронного документа.

**2.8. Для предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» необходимы следующие документы:**

**2.8.1. представляемые лично Заявителем:**

– заявление;

– копия документа, удостоверяющего личность Заявителя (копия паспорта: страница 2-3, место жительства, семейное положение);

– документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае, если с Заявлением обращается представитель Заявителя;

– заявление о прекращении прав на испрашиваемый земельный участок (от председателя СНТ, СТ, и т.д.);

– схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная гражданином. Представление данной схемы не требуется при наличии утвержденного проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок, проекта организации и застройки территории некоммерческого объединения граждан либо при наличии описания местоположения границ такого земельного участка в государственном кадастре недвижимости;

– протокол общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан (собрания уполномоченных) о распределении земельных участков между членами указанного объединения или выписка из указанного протокола или указанного документа;

– сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, составляющий территорию данного некоммерческого объединения, если такие сведения отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае подачи Заявления о предоставлении земельного участка в собственность в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12 января 2015 г. N 1 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов" Заявителем представляется нотариально заверенное **согласие супруга** на приобретение в собственность земельного участка;

**2.8.2. представляемые садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединением:**

– заявление;

– схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединением. Представление данной схемы не требуется при наличии утвержденного проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок, проекта организации и застройки территории этого объединения либо при наличии описания местоположения границ такого земельного участка в государственном кадастре недвижимости;

– выписка из решения общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан (собрания уполномоченных) о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования, в собственность этого объединения;

– учредительные документы садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии), подтверждающие право Заявителя действовать без доверенности от имени этого объединения, или выписка из решения общего собрания членов этого объединения (собрания уполномоченных), в соответствии с которым Заявитель был уполномочен на подачу указанного Заявления;

– сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, составляющий территорию садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, если такие сведения отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

При подаче Заявления в форме электронного документа к Заявлению также прилагается копия документа, удостоверяющего личность Заявителя (удостоверяющего личность представителя Заявителя, если Заявление представляется представителем Заявителя), в виде электронного образа такого документа. Представления указанного документа не требуется в случае представления Заявления посредством отправки через Единый портал, а также если Заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью. В случае представления Заявления представителем Заявителя, действующим на основании доверенности, к Заявлению также прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа;

**2.8.3. Департамент самостоятельно в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает следующие документы:**

– кадастровый паспорт земельного участка или кадастровую выписку о земельном участке (при наличии описания местоположения границ такого земельного участка в государственном кадастре недвижимости);

– сведения о зарегистрированных правах на земельный участок, составляющий территорию садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, если такие сведения содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в иных случаях такие сведения запрашиваются у Заявителя);

– сведения о садоводческом, огородническом или дачном некоммерческом объединении, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц;

**2.8.4. Заявитель вправе представить документы, указанные в** [**пункте 2.8.3**](#P162) **настоящего Регламента, по собственной инициативе.**