

# ПРОЕКТ КАРТЫ-ПЛАНА ТЕРРИТОРИИ

59:01:4410554

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 20.08.2019 г.

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о заказчике

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ, ИНН: 5902293379, ОГРН: 1065902057594

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

(сведения об утверждении карты-плана территории)

### 2. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Сысолетин Игорь Леонидович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 06897190325

Контактный телефон: 8(342)239-07-78

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Пермь, ул. Окулова, дом 75, корп. 1, sysoletin@rti.perm.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 11741

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: —

### 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт №б/н от 20.08.2019, выдан Департамент земельных отношений администрации города Перми

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

### 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Проект межевания территории	№б/н от 13.12.2013
2	Постановление об утверждении документации по планировке территории, ограниченной набережной реки Камы - левый берег, ул. Николая Островского, ул. Ленина, ул. Максима Горького, ул. Пушкина, ул. Сибирская, ул. Краснова, ул. Куйбышева, ул. Революции, шоссе Космонавтов, ул. Подгорной, ул. Екатерининской, ул. Окулова, ул. Решетниковский спуск в Дзержинском, Ленинском и свердловском районах города Перми, территории общего пользования в	№1293 от 31.12.2013, выдан Администрация города Перми

	пределах границ ул. Попова, ул. Петропавловской, ул. Ленина в Лени	
3	Выписка	№КУВИ-001/2019-7913305 от 05.04.2019, выдан Филиал ФГБУ "ФКП "Росреестра" по Пермскому краю
4	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Пермскую область	№1300-ДСП от 14.11.2017

**5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории**

Система координат МСК-59, зона 2

№ п/п	Название пункта и тип	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 20.08.2019		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Тарасово, Пункт ГГС	3	505622.07	2225700.18	утрачен	сохранился	сохранился
2	Заборная, Пункт ГГС	2	521598.64	2220808.17	утрачен	сохранился	сохранился
3	Верхние Муллы, Пункт ГГС	2	514301.74	2221758.22	утрачен	сохранился	сохранился
4	Залесное, Пункт ГГС	4	538079.77	2241437.81	сохранен	сохранился	сохранился

**6. Сведения о средствах измерений**

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутникова Spectra Precision Proflex800	53990-13, 20.01.2020	№ G1976 от 21.01.2019, действительно до 20.01.2020
2	GPS-приемник спутниковый геодезический Trimble R10	53990-13, 20.01.2020	№ G1974 от 21.01.2019, действительно до 20.01.2020
3	Тахеометр электронный Trimble M3 DR5	56286-14, 01.07.2020	G4484, выдано 02.07.2019, действительно до 01.07.2020

**7. Пояснения к разделам карты-плана территории**

На территории кадастрового квартала 59:01:4410554 Приуральским филиалом АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" в соответствии с договором субподряда № 19-ПФ-Р/301 на выполнение комплексных кадастровых работ от 17.06.2019 выполнены комплексные кадастровые работы. Общая площадь кадастрового квартала 59:01:4410554 составляет 1,9 га.

По результатам осуществления анализа кадастрового плана территории от 05.04.2019 КУВИ-001/2019-7913305 установлено, что на территории кадастрового квартала 59:20:0010148 по сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) расположено 14 земельных участков. Из них 13 участков местоположение границ которых установлено ранее в результате выполнения работ по межеванию земельных участков, 1 ранее учтенный земельный участок, местоположение границ которого не установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства, 8 объектов недвижимости, местоположение которых установлено ранее по результатам межевания и 31 объект недвижимости, местоположение контуров которых не уточнено. Согласно сведениям реестра прав в отношении 29 объектов зарегистрированы права.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории города Перми, утвержденными решением Пермской городской думы от 26.06.2007 №143 (в редакции от 25.06.2019), земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 59:01:4410554, находятся в территориальной зоне Ц-1 «Зона обслуживания и деловой активности городского центра».

Карта-планом предусмотрено уточнение местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410554:5, 59:01:4410554:11. Границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:11 уточнены в связи с наличием в ЕГРН сведений о координатах характерных точек границ таких участков, которые определены с точностью ниже нормативной, местоположение границ при этом не изменилось. Тип площади земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:5 согласно сведениям ЕГРН "декларированная". Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:5 согласно сведениям ЕГРН составляет 722 кв.м. Оценка расхождения площади составляет 6 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 1,1 % от значения площади, содержащегося в ЕГРН.

Кроме того, карта-планом предусмотрено исправление реестровых ошибок в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410554:2, 59:01:4410554:1, 59:01:4410554:128, 59:01:4410554:19, 59:01:4410554:6, 59:01:4410554:15, 59:01:4410554:7, 59:01:4410554:8, 59:01:4410554:13.

Изменение конфигурации перечисленных земельных участков осуществлено в связи с приведением сведений ЕГРН о местоположении границ земельных участков в соответствии с фактической ситуацией на местности, а также в связи с приведением границ земельных участков к красным линиям.

Границы земельного участка 59:01:4410554:2 установлены в соответствии с фактическим использованием путем совмещения границ земельных участков 59:01:4410554:2, 59:01:4410554:15 с учетом местоположения объектов недвижимости 59:01:4410554:101, 59:01:4410554:25, а также путем совмещения границ земельного участка с границами красных линий. В этой связи в целях приведения сведений кадастра в соответствие в части расположения объектов недвижимости в пределах отведенных земельных участков в отношении земельного участка 59:01:4410554:2 карта-планом предусмотрено исправление реестровой ошибки.

Границы земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410554:1, 59:01:4410554:128, 59:01:4410554:7, 59:01:4410554:8, 59:01:4410554:13 установлены путем совмещения с красными линиями.

Границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:19 установлены в соответствии с фактическим использованием путем совмещения границ земельных участков 59:01:4410554:19 и 59:01:4410554:15 с учетом местоположения здания с кадастровым номером 59:01:4410554:113, а также путем совмещения границ земельного участка с красными линиями.

Границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:15 установлены в соответствии с фактическим использованием земельного участка с учетом местоположения объектов недвижимости расположенных в пределах такого участка. Согласно сведениям ЕГРН в пределах земельного участка расположен жилой дом с кадастровым номером 59:01:4410554:25. Согласно документам технического паспорта от 01.02.2002, входящего в состав инвентарного

дела № 5403 и подготовленного в отношении указанного здания, на земельном участке кроме дома расположены вспомогательные постройки (гаражи), в отношении которых кадастровый учет не осуществлялся. При натурном обследовании указанные объекты выявлены на земельном участке 59:01:4410554:15. Таким образом, границы земельного участка установлены в соответствии с фактическим использованием путем совмещения границ земельного участка и объектов недвижимости расположенных на земельном участке.

Границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:6 установлены в соответствии с фактическим использованием земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410554:6 и 59:01:4410554:15 с учетом местоположения объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка 59:01:4410554:15, а также путем совмещения с красными линиями.

В карта-план территории включены координаты характерных точек контуров зданий, которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения, а также объекты незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" порядке.

Карта-планом территории кадастрового квартала предусмотрено уточнение местоположения границ объектов недвижимости с кадастровыми номерами 59:01:4410554:25, 59:01:4410554:111, 59:01:4410554:107, 59:01:4410554:27, 59:01:4410554:101. Уточнение контуров зданий осуществлено по результатам геодезической съемки и технической документации, подготовленной в отношении указанных зданий.

Здание с кадастровым номером 59:01:4410554:101, представляющем собой здание кафе согласно сведениям ЕГРН расположено в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:13. При этом, согласно геодезической съемке и документам технического паспорта от 01.02.2002 здание выходит за границу отведенного земельного участка 59:01:4410554:13 и частично расположено в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:15 информация о местоположении границ которых содержится в ЕГРН. Земельный участок 59:01:4410554:15 предоставлен под жилое усадебное здание, соответственно размещения здания кафе на данном земельном участке не допустимо.

Карта-планом предусмотрено исправление реестровой ошибки в сведениях ЕГРН об объектах недвижимости с кадастровыми номерами 59:01:4410554:244, 59:01:4410554:243, 59:01:4410554:113, 59:01:4410554:240.

Контур объектов недвижимости приведен в соответствие фактической ситуации на местности.

В ходе выполнения кадастровых работ установлено, что в пределах кадастрового квартала 59:01:4410554 в том числе расположены следующие объекты недвижимости.

Сооружение с кадастровым номером 59:01:4410554:105, представляющее собой тепловую трассу. Согласно техническому паспорту от 11.10.2004, входящему в состав инвентарного дела № 3262, сооружение расположено в пределах нескольких земельных участков. Контур сооружения не уточнялся.

По ряду объектов выявлена следующая ситуация.

Здание с кадастровым номером 59:01:4410554:106, нежилое, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, ш. Космонавтов, уч. 6, при натурном обследовании не идентифицирован, государственная регистрация права не осуществлялась.

Здание с кадастровым номером 59:4410554:109, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район р-н, ш Космонавтов, д 6б, право собственности зарегистрировано за Давидовым Г.Р. Согласно сведениям ЕГРН здание расположено в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:128. Право собственности на земельный участок зарегистрировано за Давидовым Г.Р. При натурном обследовании установлено, что здание

расположено в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410554:128, 59:01:4410554:11 (право собственности зарегистрировано за Шальмиевой А.С.).

Здание с кадастровым номером 59:4410554:129, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, шоссе Космонавтов, д. 8, право собственности зарегистрировано за Шальмиевой А.С. Согласно сведениям ЕГРН здание расположено в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:11. При натурном обследовании установлено, что здание расположено в пределах земельного участка 59:01:4410554:11, 59:01:4410554:4 (право зарегистрировано за Шальмиевой А.С.), 59:01:4410554:128.

Поскольку согласно геодезической съемке здания расположены вне границ отведенных земельных участков, правообладатели объектов недвижимости и земельных участков разные основания уточнения объектов недвижимости в пределах нескольких земельных участков отсутствуют.

Сооружение с кадастровым номером 59:01:4410554:112, расположено по адресу: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Пушкина, д.100, представляющее собой замощение, ограждение. Согласно сведениям ЕГРН сооружение расположено в пределах земельного участка 59:01:4410554:1. При натурном обследовании объект недвижимости не идентифицирован.

Здания с кадастровыми номерами 59:01:4410554:114, 59:01:4410554:115, 59:01:4410554:116, 59:01:4410554:117, 59:01:4410554:118, 59:01:4410554:119, 59:01:4410554:120, 59:01:4410554:121, 59:01:4410554:122, 59:01:4410554:123, 59:01:4410554:126, расположенные по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина, д. 102. Постановка казаных объектов недвижимости осуществлялась на основании Декларации об объекте недвижимости. При натурном обследовании установлено, что объекты представляют собой легковозводимые металлические конструкции из стеклопакетов. Поскольку указанные объекты не отвечают требованиям, предъявляемым к объектам капитального строительства, основания для уточнения контуров таких объектов отсутствуют.

Здание с кадастровым номером 59:01:4410554:29, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ш. Космонавтов, д. 6а. Государственная регистрация права на объект недвижимости не осуществлена, основания для уточнения контура здания отсутствуют.

Кроме того, при натурном обследовании установлено, что в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:4 предоставленного под индивидуальный жилой дом лит. А и лит. Д расположены постройки, сараи относящиеся к зданию 59:01:4410554:27. Согласно техническому паспорту от 06.02.2001, входящему в состав инвентарного дела № 6255 жилой дом и постройки, к которым относится сооружение с кадастровым номером 59:01:4410554:129, расположены в пределах одного земельного участка. Учитывая данные геодезической съемки указанные постройки расположены в пределах земельных участков 59:01:4410554:4 и 59:01:4410554:11 (право зарегистрировано за Шальмиевой А.С), а также в пределах земельного участка 59:01:4410554:128. Поскольку объекты расположены вне границ отведенных земельных участков, правообладатели объектов недвижимости и земельных участков разные основания уточнения объектов недвижимости в пределах нескольких земельных участков отсутствуют.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 59:01:4410554, расположенного на территории г. Пермь, ограниченного ул. Пушкина, пер. Баковий, ул. Шоссе Космонавтов осуществлено:

- уточнение местоположения границ земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства — 2 шт.;
- исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельного участка — 9шт.;
- уточнение местоположения на земельных участках зданий, сведения о которых внесены в ЕГРН, но описание местоположения, которых отсутствует — 5 шт.;
- исправление реестровых ошибок в сведениях об объектах капитального строительства - 4 шт.

### **Сведения об уточняемых земельных участках**

#### **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:5**

**Зона № МСК-59, зона 2**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратиче- ская погрешнос- ть определе- ния координат характерно- й точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратическ- ой погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	516827.3 5	2231085. 50	516827.3 5	2231085. 50	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
40	516809.5 7	2231104. 02	516809.5 7	2231104. 02	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н5	–	–	516801.9 7	2231096. 97	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н6	–	–	516801.7 7	2231097. 15	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н7	–	–	516801.0 4	2231096. 46	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н8	–	–	516800.6 6	2231096. 86	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н9	–	–	516796.6 6	2231093. 11	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н10	–	–	516797.0 5	2231092. 70	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н11	–	–	516789.1 9	2231085. 31	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н12	–	–	516798.2 1	2231075. 65	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
31	516807.4 6	2231066. 19	516807.4 6	2231066. 19	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
30	516827.3 5	2231085. 50	516827.3 5	2231085. 50	Геодезичес- кий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:5**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
30	40	25.67	–	–
40	н5	10.37	–	–
н5	н6	0.27	–	–
н6	н7	1.00	–	–
н7	н8	0.55	–	–
н8	н9	5.48	–	–
н9	н10	0.57	–	–
н10	н11	10.79	–	–
н11	н12	13.22	–	–



						(Mt), м	точки (Mt), м
1	2	3	4	5	6	7	8
1	516882.2 5	2231117. 22	516882.2 5	2231117. 22	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
2	516882.6 1	2231117. 55	516882.6 1	2231117. 55	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
3	516866.7 7	2231135. 67	516866.7 7	2231135. 67	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
4	516862.2 3	2231132. 11	516862.2 3	2231132. 11	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
5	516863.6 4	2231130. 44	516863.6 4	2231130. 44	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
6	516877.9 8	2231113. 41	516877.9 8	2231113. 41	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	516882.2 5	2231117. 22	516882.2 5	2231117. 22	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:11**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	0.49	–	–
2	3	24.07	–	–
3	4	5.77	–	–
4	5	2.19	–	–
5	6	22.26	–	–
6	1	5.72	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410554:11**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Пермский край, Пермь г, Ленинский р-н, Космонавтов ш, 8 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	145 кв.м ± 2.41 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{145} * \sqrt{((1 + 1.09^2)/(2 * 1.09))} = 2.41$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	145



	государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	0 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:4410554:129,59:01:4410554:109
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:2**

**Зона № МСК-59, зона 2**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
80	516872.2 1	2231017. 95	516872.2 1	2231017. 95	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
81	516883.4 0	2231028. 53	516883.4 0	2231028. 53	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
43	516881.5 2	2231030. 63	516881.5 2	2231030. 63	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
42	516878.6 8	2231033. 76	516878.6 8	2231033. 76	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
41	516876.7 1	2231030. 67	516876.7 1	2231030. 67	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н13	–	–	516856.6 1	2231044. 23	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
76	516853.4 0	2231040. 83	516853.4 0	2231040. 83	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н26	–	–	516842.2 9	2231029. 00	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н27	–	–	516841.9 4	2231028. 65	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н45	–	–	516862.7 1	2231006. 55	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
84	516873.6 7	2231016. 19	516873.6 7	2231016. 19	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

80	516872.2 1	2231017. 95	516872.2 1	2231017. 95	Геодезический метод	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
----	---------------	----------------	---------------	----------------	---------------------	------	----------------------------------------

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:2**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от г.	до г.			
1	2	3	4	5
80	81	15.40	–	–
81	43	2.82	–	–
43	42	4.23	–	–
42	41	3.66	–	–
41	н13	24.25	–	–
н13	76	4.68	–	–
76	н26	16.23	–	–
н26	н27	0.49	–	–
н27	н45	30.33	–	–
н45	84	14.60	–	–
84	80	2.29	–	–

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:2**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	772 кв.м ± 5.57 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{772} * \sqrt{((1 + 1.10^2)/(2 * 1.10))} = 5.57$
3	Иные сведения	Площадь земельного участка согласно сведениям ЕГРН составляет 801 кв.м Оценка расхождения площадей составляет 1 кв.м. Границы земельного участка совмещены с границами здания с кадастровым номером 59:01:4410554:101, расположенном в пределах земельного участка 59:01:4410554:13. При натурном обследовании бъекты недвижимости расположенные в пределах земельного участка не выявлены.

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:1**

Зона № МСК-59, зона 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Уточненные координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Формулы, примененные для расчета средней квадратическ
--------------------------------------	----------------------------	--------------------------	-----------------------------	------------------------------------	-------------------------------------------------------

	X	Y	X	Y		определени я координат характерно й точки (M <sub>t</sub> ), м	ой погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
1	2	3	4	5	6	7	8
85	516922.2 4	2231155. 14	516922.2 4	2231155. 14	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
8	516922.0 9	2231155. 23	516922.0 9	2231155. 23	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
7	516920.5 1	2231153. 37	516920.5 1	2231153. 37	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
64	516889.4 8	2231114. 20	516889.4 8	2231114. 20	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
63	516892.6 3	2231113. 97	516892.6 3	2231113. 97	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
62	516892.8 2	2231114. 67	516892.8 2	2231114. 67	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
61	516899.8 4	2231112. 92	516899.8 4	2231112. 92	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
60	516899.4 8	2231111. 59	516899.4 8	2231111. 59	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
59	516905.4 2	2231109. 51	516905.4 2	2231109. 51	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
58	516910.4 3	2231108. 04	516910.4 3	2231108. 04	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
57	516913.5 3	2231107. 21	516913.5 3	2231107. 21	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
96	516914.1 8	2231108. 93	516914.1 8	2231108. 89	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
56	516917.1 4	2231108. 06	516917.1 4	2231108. 06	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
55	516919.2 1	2231107. 20	516919.2 1	2231107. 20	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
54	516919.8 2	2231108. 85	516919.8 2	2231108. 85	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н39	–	–	516931.2 9	2231105. 97	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н40	–	–	516932.5 9	2231110. 03	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н41	–	–	516932.7 0	2231110. 00	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н48	–	–	516940.9 8	2231135. 70	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н42	–	–	516943.0 6	2231143. 02	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
88	516943.1 2	2231144. 91	516943.1 2	2231144. 91	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
89	516942.3 0	2231145. 27	516942.3 0	2231145. 27	Геодезичес кий метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
85	516922.2	2231155.	516922.2	2231155.	Геодезичес	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$

	4	14	4	14	кий метод	.07 <sup>2</sup> )=0.10
<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:1</b>						
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
85	8	0.17	–	–		
8	7	2.44	–	–		
7	64	49.97	–	–		
64	63	3.16	–	–		
63	62	0.73	–	–		
62	61	7.23	–	–		
61	60	1.38	–	–		
60	59	6.29	–	–		
59	58	5.22	–	–		
58	57	3.21	–	–		
57	96	1.80	–	–		
96	56	3.07	–	–		
56	55	2.24	–	–		
55	54	1.76	–	–		
54	н39	11.83	–	–		
н39	н40	4.26	–	–		
н40	н41	0.11	–	–		
н41	н48	27.00	–	–		
н48	н42	7.61	–	–		
н42	88	1.89	–	–		
88	89	0.90	–	–		
89	85	22.36	–	–		
<b>3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:1</b>						
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>		1496 кв.м ± 7.75 кв.м			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1496} * \sqrt{((1 + 1.09^2)/(2 * 1.09))} = 7.75$			
3	Иные сведения		Согласно сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 1525 кв.м. Оценка расхождения площади составляет 29 кв.м. Согласно сведениям ЕГРН в пределах земельного участка расположено сооружение с кадастровым номером 59:01:4410554:112. Однако, при натурном обследовании идентифицировать объект недвижимости на местности в пределах указанного земельного участка не удалось.			
<b>Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления</b>						

**реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:128**

Зона № МСК-59, зона 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	516920.5 1	2231153. 37	516920.5 1	2231153. 37	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
8	516922.0 9	2231155. 23	516922.0 9	2231155. 23	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
9	516916.2 5	2231158. 36	516916.2 5	2231158. 36	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
10	516916.0 8	2231158. 04	516916.0 8	2231158. 04	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
11	516905.1 4	2231163. 88	516905.1 4	2231163. 88	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
12	516905.3 3	2231164. 22	516905.3 3	2231164. 22	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
13	516894.6 4	2231169. 96	516894.6 4	2231169. 96	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
14	516892.4 7	2231168. 85	516892.4 7	2231168. 85	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
15	516877.5 2	2231158. 09	516877.5 2	2231158. 09	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н30	–	–	516875.6 8	2231160. 57	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н31	–	–	516859.8 2	2231149. 23	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н32	–	–	516851.3 9	2231141. 55	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н33	–	–	516850.5 6	2231142. 47	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н34	–	–	516842.2 8	2231135. 07	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н35	–	–	516842.3 9	2231134. 93	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
21	516841.7 3	2231134. 30	516841.7 3	2231134. 30	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
22	516847.0 5	2231128. 64	516847.0 5	2231128. 64	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
23	516847.9 3	2231129. 46	516847.9 3	2231129. 46	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

24	516854.2 9	2231122. 20	516854.2 9	2231122. 20	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
25	516858.4 9	2231125. 97	516858.4 9	2231125. 97	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
26	516863.3 0	2231130. 15	516863.3 0	2231130. 15	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
5	516863.6 4	2231130. 44	516863.6 4	2231130. 44	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
4	516862.2 3	2231132. 11	516862.2 3	2231132. 11	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
3	516866.7 7	2231135. 67	516866.7 7	2231135. 67	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
2	516882.6 1	2231117. 55	516882.6 1	2231117. 55	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
27	516882.7 6	2231117. 37	516882.7 6	2231117. 37	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
28	516885.1 3	2231114. 52	516885.1 3	2231114. 52	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
29	516887.2 4	2231114. 36	516887.2 4	2231114. 36	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
7	516920.5 1	2231153. 37	516920.5 1	2231153. 37	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:128**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	8	2.44	–	–
8	9	6.63	–	–
9	10	0.36	–	–
10	11	12.40	–	–
11	12	0.39	–	–
12	13	12.13	–	–
13	14	2.44	–	–
14	15	18.42	–	–
15	н30	3.09	–	–
н30	н31	19.50	–	–
н31	н32	11.40	–	–
н32	н33	1.24	–	–
н33	н34	11.10	–	–
н34	н35	0.18	–	–
н35	21	0.91	–	–
21	22	7.77	–	–
22	23	1.20	–	–
23	24	9.65	–	–
24	25	5.64	–	–
25	26	6.37	–	–
26	5	0.45	–	–
5	4	2.19	–	–
4	3	5.77	–	–

3	2	24.07	–	–
2	27	0.23	–	–
27	28	3.71	–	–
28	29	2.12	–	–
29	7	51.27	–	–

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:128**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2132 кв.м ± 9.55 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2132 * \sqrt{((1 + 1.45^2)/(2 * 1.45))}} = 9.55$
3	Иные сведения	Согласно сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 2142 кв.м. Оценка расхождения площади составляет 10 кв.м. Согласно сведениям ЕГРН в пределах земельного участка кроме объектов недвижимости 59:01:4410554:109, 59:01:4410554:241, 59:01:4410554:242, 59:01:4410554:247, 59:01:4410554:246 расположено здание с кадастровым номером 59:01:4410554:29. Сведения о последнем дублируют сведения о здании с кадастровым номером 59:01:4410554:107, которое расположено в пределах земельного участка 59:01:4410554:128.

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:19**

Зона № МСК-59, зона 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	516827.3	2231085.	516827.3	2231085.	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
	5	50	5	50			
н24	–	–	516809.8	2231103.	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
			7	68			
н23	–	–	516818.5	2231111.	Геодезичес	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$

			1	54	кий метод		.07²)=0.10
н22	–	–	516818.3 8	2231111. 69	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н21	–	–	516821.4 0	2231114. 62	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н20	–	–	516821.6 4	2231114. 39	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н19	–	–	516822.6 3	2231115. 30	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
39	516836.7 2	2231101. 17	516836.7 2	2231101. 17	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
38	516838.0 4	2231099. 85	516838.0 4	2231099. 85	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
37	516843.4 8	2231093. 86	516843.4 8	2231093. 86	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
36	516843.1 5	2231093. 57	516843.1 5	2231093. 57	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
35	516848.6 3	2231087. 65	516848.6 3	2231087. 65	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
34	516837.9 9	2231076. 89	516837.9 9	2231076. 89	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
33	516841.7 1	2231073. 34	516841.7 1	2231073. 34	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4	–	–	516842.8 3	2231071. 71	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3	–	–	516841.8 0	2231070. 74	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н2	–	–	516821.8 3	2231050. 96	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1	–	–	516821.5 9	2231050. 74	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н25	–	–	516807.0 5	2231065. 79	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
31	516807.4 6	2231066. 19	516807.4 6	2231066. 19	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
30	516827.3 5	2231085. 50	516827.3 5	2231085. 50	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:19**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
30	н24	25.22	–	–
н24	н23	11.68	–	–
н23	н22	0.20	–	–
н22	н21	4.21	–	–
н21	н20	0.33	–	–
н20	н19	1.34	–	–
н19	39	19.95	–	–
39	38	1.87	–	–





н13	–	–	516856.6 1	2231044. 23	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н18	–	–	516860.0 4	2231047. 87	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н17	–	–	516852.2 5	2231054. 52	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н16	–	–	516853.9 8	2231056. 42	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н15	–	–	516850.4 1	2231061. 29	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н14	–	–	516844.9 2	2231067. 31	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3	–	–	516841.8 0	2231070. 74	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4	–	–	516842.8 3	2231071. 71	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
33	516841.7 1	2231073. 34	516841.7 1	2231073. 34	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
34	516837.9 9	2231076. 89	516837.9 9	2231076. 89	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
35	516848.6 3	2231087. 65	516848.6 3	2231087. 65	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
68	516848.7 5	2231087. 77	516848.7 5	2231087. 77	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
67	516849.7 5	2231086. 87	516849.7 5	2231086. 87	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
66	516874.4 5	2231109. 88	516874.4 5	2231109. 88	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
65	516877.0 7	2231112. 61	516877.0 7	2231112. 61	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
6	516877.9 8	2231113. 41	516877.9 8	2231113. 41	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	516882.2 5	2231117. 22	516882.2 5	2231117. 22	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
28	516885.1 3	2231114. 52	516885.1 3	2231114. 52	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
29	516887.2 4	2231114. 36	516887.2 4	2231114. 36	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
64	516889.4 8	2231114. 20	516889.4 8	2231114. 20	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
63	516892.6 3	2231113. 97	516892.6 3	2231113. 97	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
62	516892.8 2	2231114. 67	516892.8 2	2231114. 67	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
61	516899.8 4	2231112. 92	516899.8 4	2231112. 92	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
60	516899.4 8	2231111. 59	516899.4 8	2231111. 59	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59	516905.4 2	2231109. 51	516905.4 2	2231109. 51	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
58	516910.4	2231108.	516910.4	2231108.	Геодезичес	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

	3	04	3	04	кий метод		.07 <sup>2</sup> )=0.10
57	516913.5 3	2231107. 21	516913.5 3	2231107. 21	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
86	516914.1 8	2231108. 89	516914.1 8	2231108. 89	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
56	516917.1 4	2231108. 06	516917.1 4	2231108. 06	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
55	516919.2 1	2231107. 20	516919.2 1	2231107. 20	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
54	516919.8 2	2231108. 85	516919.8 2	2231108. 85	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н39	–	–	516931.2 9	2231105. 97	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н50	–	–	516930.3 6	2231103. 02	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н37	–	–	516908.0 2	2231032. 76	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н36	–	–	516905.1 3	2231023. 67	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
47	516901.2 6	2231027. 00	516901.2 6	2231027. 00	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
46	516899.2 1	2231025. 33	516899.2 1	2231025. 33	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
45	516898.1 1	2231024. 44	516898.1 1	2231024. 44	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
44	516887.5 7	2231036. 04	516887.5 7	2231036. 04	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
43	516881.5 2	2231030. 63	516881.5 2	2231030. 63	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
42	516878.6 8	2231033. 76	516878.6 8	2231033. 76	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
41	516876.7 1	2231030. 67	516876.7 1	2231030. 67	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н13	–	–	516856.6 1	2231044. 23	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:6**

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от г.	до г.			
1	2	3	4	5
н13	н18	5.00	–	–
н18	н17	10.24	–	–
н17	н16	2.57	–	–
н16	н15	6.04	–	–
н15	н14	8.15	–	–
н14	н3	4.64	–	–
н3	н4	1.41	–	–
н4	33	1.98	–	–
33	34	5.14	–	–
34	35	15.13	–	–

35	68	0.17	–	–
68	67	1.35	–	–
67	66	33.76	–	–
66	65	3.78	–	–
65	6	1.21	–	–
6	1	5.72	–	–
1	28	3.95	–	–
28	29	2.12	–	–
29	64	2.25	–	–
64	63	3.16	–	–
63	62	0.73	–	–
62	61	7.23	–	–
61	60	1.38	–	–
60	59	6.29	–	–
59	58	5.22	–	–
58	57	3.21	–	–
57	86	1.80	–	–
86	56	3.07	–	–
56	55	2.24	–	–
55	54	1.76	–	–
54	н39	11.83	–	–
н39	н50	3.09	–	–
н50	н37	73.73	–	–
н37	н36	9.54	–	–
н36	47	5.11	–	–
47	46	2.64	–	–
46	45	1.41	–	–
45	44	15.67	–	–
44	43	8.12	–	–
43	42	4.23	–	–
42	41	3.66	–	–
41	н13	24.25	–	–

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
59:01:4410554:6**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	5195 кв.м ± 14.42 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{5195} * \sqrt{((1 + 1.00^2)/(2 * 1.00))} = 14.42$
3	Иные сведения	Согласно сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 5368 кв.м. Оценка расхождения площади составляет 173 кв.м Согласно сведениям ЕГРН в пределах земельного участка расположены объекты недвижимости с кадастровыми номерами 59:01:4410554:113, 59:01:4410554:114, 59:01:4410554:115,

	59:01:4410554:116, 59:01:4410554:117, 59:01:4410554:118, 59:01:4410554:119, 59:01:4410554:120, 59:01:4410554:121, 59:01:4410554:122, 59:01:4410554:123, 59:01:4410554:126. Объект недвижимости с кадастровым номером 59:01:4410245:61 согласно сведениям ЕГРН имеет статус "архивный".
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:15**

Зона № МСК-59, зона 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3	–	–	516841.80	2231070.74	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н14	–	–	516844.92	2231067.31	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н15	–	–	516850.41	2231061.29	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н16	–	–	516853.98	2231056.42	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н17	–	–	516852.25	2231054.52	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н18	–	–	516860.04	2231047.87	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н13	–	–	516856.61	2231044.23	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
76	–	–	516853.40	2231040.83	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
75	516853.18	2231041.07	516853.18	2231041.07	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
74	516848.22	2231046.78	516848.22	2231046.78	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
73	516845.95	2231044.70	516845.95	2231044.70	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
72	516842.42	2231048.42	516842.42	2231048.42	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н43	–	–	516832.27	2231038.94	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н42	–	–	516825.91	2231045.72	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

69	516821.7 9	2231050. 53	516821.7 9	2231050. 53	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1	–	–	516821.5 9	2231050. 74	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н2	–	–	516821.8 3	2231050. 96	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3	–	–	516841.8 0	2231070. 74	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:15**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3	н14	4.64	–	–
н14	н15	8.15	–	–
н15	н16	6.04	–	–
н16	н17	2.57	–	–
н17	н18	10.24	–	–
н18	н13	5.00	–	–
н13	76	4.68	–	–
76	75	0.33	–	–
75	74	7.56	–	–
74	73	3.08	–	–
73	72	5.13	–	–
72	н43	13.89	–	–
н43	н42	9.30	–	–
н42	69	6.33	–	–
69	н1	0.29	–	–
н1	н2	0.33	–	–
н2	н3	28.11	–	–

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:15**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	598 кв.м ± 4.94 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{598 * \sqrt{((1 + 1.21^2)/(2 * 1.21))}} = 4.94$
3	Иные сведения	Согласно сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 585 кв.м. Оценка расхождения площади составляет 13 кв.м. В пределах земельного участка расположены объекты недвижимости с кадастровыми номерами 59:01:4410554:243, 59:01:4410554:244, 59:01:4410554:25

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления**

**реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:7**

Зона № МСК-59, зона 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
39	516836.7 2	2231101. 17	516836.7 2	2231101. 17	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
77	516839.8 4	2231104. 95	516839.8 4	2231104. 95	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н25	–	–	516826.3 3	2231118. 67	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н19	–	–	516822.6 3	2231115. 3	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
39	516836.7 2	2231101. 17	516836.7 2	2231101. 17	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:7**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
39	77	4.90	–	–
77	н25	19.26	–	–
н25	н19	5.00	–	–
н19	39	19.95	–	–

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:7**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	97 кв.м ± 1.97 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{97} * \sqrt{((1 + 1.02^2)/(2 * 1.02))} = 1.97$
3	Иные сведения	Согласно сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 100 кв.м. Оценка расхождения площади составляет 3 кв.м. Объекты недвижимости в пределах земельного участка не

выявлены.

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:8**

**Зона № МСК-59, зона 2**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н36	–	–	516905.13	2231023.67	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н44	–	–	516902.73	2231016.11	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н43	–	–	516885.57	2230998.94	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н60	–	–	516882.80	2231001.42	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н47	–	–	516875.98	2231007.52	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н46	–	–	516868.37	2231000.52	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н45	–	–	516862.71	2231006.55	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
84	516873.67	2231016.19	516873.67	2231016.19	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
80	516872.21	2231017.95	516872.21	2231017.95	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
81	516883.40	2231028.53	516883.40	2231028.53	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
43	516881.52	2231030.63	516881.52	2231030.63	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
44	516887.57	2231036.04	516887.57	2231036.04	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
45	516898.11	2231024.44	516898.11	2231024.44	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
46	–	–	516899.21	2231025.33	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
47	516901.26	2231027.00	516901.26	2231027.00	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н36	–	–	516905.13	2231023.67	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:8**



Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н36	н44	7.93	–	–
н44	н43	24.27	–	–
н43	н60	3.72	–	–
н60	н47	9.15	–	–
н47	н46	10.34	–	–
н46	н45	8.27	–	–
н45	84	14.60	–	–
84	80	2.29	–	–
80	81	15.40	–	–
81	43	2.82	–	–
43	44	8.12	–	–
44	45	15.67	–	–
45	46	1.41	–	–
46	47	2.64	–	–
47	н36	5.11	–	–

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:8**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	745 кв.м ± 5.48 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{745} * \sqrt{((1 + 1.14^2)/(2 * 1.14))} = 5.48$
3	Иные сведения	Согласно сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 818 кв.м. Оценка расхождения площади составляет 73 кв.м Согласно сведениям ЕГРН в пределах земельного участка частично расположено сооружение с кадастровым номером 59:01:0000000:79559

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:13**

Зона № МСК-59, зона 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной
	X	Y	X	Y			

						(M <sub>t</sub> ), м	точки (M <sub>t</sub> ), м
1	2	3	4	5	6	7	8
76	516853.4 0	2231040. 83	516853.4 0	2231040. 83	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
75	516853.1 8	2231041. 07	516853.1 8	2231041. 07	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
74	516848.2 2	2231046. 78	516848.2 2	2231046. 78	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
73	516845.9 5	2231044. 70	516845.9 5	2231044. 7	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
72	516842.4 2	2231048. 42	516842.4 2	2231048. 42	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н43	–	–	516832.2 7	2231038. 94	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н27	–	–	516841.9 4	2231028. 65	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н26	–	–	516842.2 9	2231029. 00	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
76	516853.4 0	2231040. 83	516853.4 0	2231040. 83	Геодезический метод	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:13**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
76	75	0.33	–	–
75	74	7.56	–	–
74	73	3.08	–	–
73	72	5.13	–	–
72	н43	13.89	–	–
н43	н27	14.12	–	–
н27	н26	0.49	–	–
н26	76	16.23	–	–

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:13**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	214 кв.м ± 2.93 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{214} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 2.93$
3	Иные сведения	Согласно сведениям ЕГРН площадь земельного участка составляет 226 кв.м Оценка расхождения площади 12 кв.м. В пределах земельного участка

	расположено здание с кадастровым номером 59:01:4410554:101
--	---------------------------------------------------------------

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)**

Здание

кадастровый номер (обозначение) 59:01:4410554:25

Зона № МСК-59, зона 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59:01:4410554:25	н32	–	–	–	51685 0.41	22310 61.29	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:25	н33	–	–	–	51684 4.92	22310 67.31	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:25	н34	–	–	–	51683 6.25	22310 59.15	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:25	н35	–	–	–	51684 1.88	22310 53.12	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:25	н32	–	–	–	51685 0.41	22310 61.29	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 59:01:4410554:25**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3



									(Mt), м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59:01:4410554:111	н55	–	–	–	51681 0.84	22310 87.48	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:111	н56	–	–	–	51680 1.77	22310 97.15	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:111	н57	–	–	–	51680 1.04	22310 96.46	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:111	н58	–	–	–	51680 0.66	22310 96.86	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:111	н59	–	–	–	51679 6.66	22310 93.11	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:111	н60	–	–	–	51679 7.05	22310 92.70	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:111	н61	–	–	–	51678 9.19	22310 85.31	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:111	н62	–	–	–	51679 8.21	22310 75.65	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:111	н55	–	–	–	51681 0.84	22310 87.48	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 59:01:4410554:111**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый,	–

	инвентарный или условный номер)	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4410554:5
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4410554
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Космонавтов ш, 10 д
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
	Дополнительные сведения о местоположении	–
6	Иные сведения	–

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)**

Здание

кадастровый номер (обозначение) 59:01:4410554:107

Зона № МСК-59, зона 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59:01:4410554:107	н44	–	–	–	51684 2.28	22311 35.07	–	Геодетический метод	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

59:01:4410554:107	н54	–	–	–	51685 0.56	22311 42.47	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н53	–	–	–	51685 3.30	22311 39.39	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н52	–	–	–	51685 3.56	22311 39.10	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н51	–	–	–	51685 3.87	22311 39.40	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н50	–	–	–	51685 8.50	22311 33.88	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н49	–	–	–	51685 5.77	22311 31.14	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н48	–	–	–	51685 8.81	22311 27.43	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н47	–	–	–	51685 4.18	22311 23.46	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н46	–	–	–	51684 7.78	22311 30.52	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н45	–	–	–	51684 7.06	22311 29.80	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:107	н44	–	–	–	51684 2.28	22311 35.07	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 59:01:4410554:107**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный	–

	номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4410554:128
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4410554
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Ленинский р-н, Космонавтов ш, 6Б д
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
	Дополнительные сведения о местоположении	–
6	Иные сведения	–

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура  
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)**

Здание  
кадастровый номер (обозначение) 59:01:4410554:27  
Зона № МСК-59, зона 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59:01	н40	–	–	–	51683	22311	–	Геодези	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.0}$



:4410 554:2 7					6.68	08.89		ческий метод		$7^2)=0.10$
59:01 :4410 554:2 7	н41	–	–	–	51684 6.00	22311 17.81	–	Геодези ческий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)=0.10$
59:01 :4410 554:2 7	н42	–	–	–	51683 5.44	22311 28.25	–	Геодези ческий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)=0.10$
59:01 :4410 554:2 7	н43	–	–	–	51682 6.24	22311 19.47	–	Геодези ческий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)=0.10$
59:01 :4410 554:2 7	н40	–	–	–	51683 6.68	22311 08.89	–	Геодези ческий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)=0.10$

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 59:01:4410554:27**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	–
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4410554:4
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4410554
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Ленинский р-н, Космонавтов ш, 8 д
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
	Дополнительные сведения о местоположении	–

6	Иные сведения		–							
<b>Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке</b>										
<b>1. Сведения о характерных точках контура</b>										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)										
Здание										
кадастровый номер (обозначение) <u>59:01:4410554:101</u>										
Зона № <u>МСК-59</u> , зона 2										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59:01:4410554:101	н36	–	–	–	51684 2.29	22310 29.00	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:101	н37	–	–	–	51685 4.99	22310 42.52	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:101	н38	–	–	–	51684 9.74	22310 48.03	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:101	н39	–	–	–	51683 6.73	22310 34.53	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:101	н36	–	–	–	51684 2.29	22310 29.00	–	Геодетический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
<b>2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) <u>59:01:4410554:101</u></b>										
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики							
1	2		3							
1	Вид объекта недвижимости		Здание							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	ерной точки (Mt), м	11
59:01:4410554:244	н24	–	–	–	51683 3.00	22310 43.97	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:244	н25	–	–	–	51682 7.33	22310 49.71	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:244	н26	–	–	–	51682 5.05	22310 47.46	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:244	н27	–	–	–	51683 0.50	22310 41.49	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:244	н24	–	–	–	51683 3.00	22310 43.97	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:4410554:244**

Сооружение расположено в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:15

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:4410554:243  
Зона № МСК-59, зона 2**

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59:01:4410554:243	н28	–	–	–	51682 8.86	22310 48.16	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:243	н29	–	–	–	51683 7.64	22310 56.79	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:243	н30	–	–	–	51683 3.01	22310 61.95	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:243	н17	–	–	–	51683 0.46	22310 59.50	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:243	н31	–	–	–	51682 1.83	22310 50.96	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:243	н26	–	–	–	51682 5.05	22310 47.46	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:243	н25	–	–	–	51682 7.33	22310 49.71	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:243	н28	–	–	–	51682 8.86	22310 48.16	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:4410554:243**

Сооружение расположено в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:15

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:4410554:113  
Зона № МСК-59, зона 2**

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				

									определения координат характерной точки (Mt), м	характерной точки (Mt), м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59:01:4410554:113	н1	–	–	–	516848.79	2231089.12	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н2	–	–	–	516845.90	2231091.99	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н3	–	–	–	516845.47	2231091.56	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н4	–	–	–	516830.75	2231106.32	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н5	–	–	–	516826.47	2231102.08	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н6	–	–	–	516826.06	2231102.49	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н7	–	–	–	516823.28	2231099.72	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н8	–	–	–	516823.68	2231099.33	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н9	–	–	–	516819.35	2231095.05	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н10	–	–	–	516829.23	2231085.19	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н11	–	–	–	516819.34	2231075.34	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

13										
59:01:4410554:113	н12	–	–	–	51681 8.72	22310 75.96	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н13	–	–	–	51681 5.81	22310 73.03	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н14	–	–	–	51681 6.42	22310 72.43	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н15	–	–	–	51681 0.04	22310 66.07	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н16	–	–	–	51682 3.45	22310 52.56	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н17	–	–	–	51683 0.46	22310 59.50	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н18	–	–	–	51684 3.42	22310 72.34	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н19	–	–	–	51683 7.79	22310 78.18	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01:4410554:113	н1	–	–	–	51684 8.79	22310 89.12	–	Геодезический метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:4410554:113**

Здание расположено в пределах земельного участка 59:01:4410554:19 и частично в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410554:4, 59:01:4410554:6

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:4410554:240**

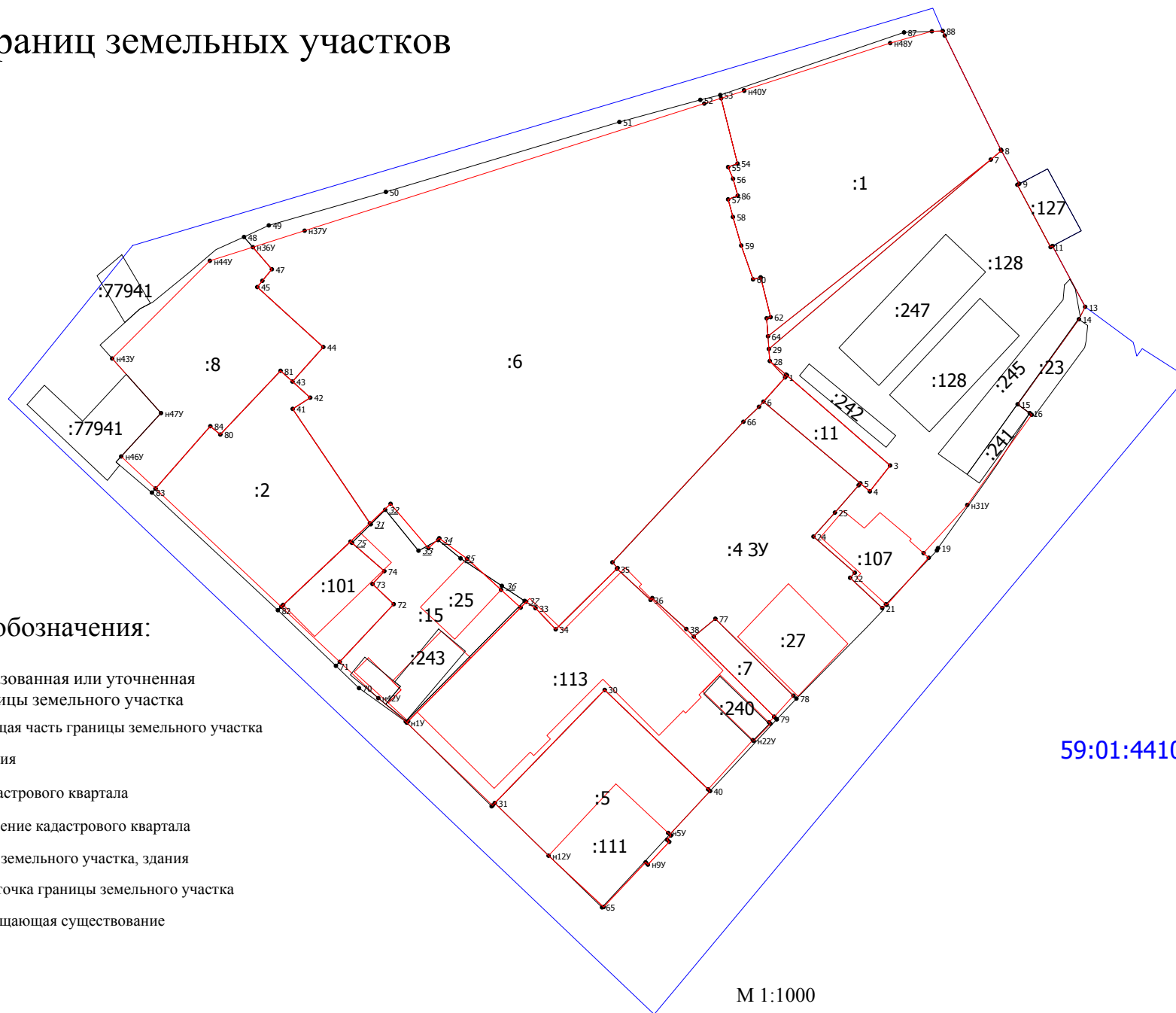
Зона № МСК-59, зона 2

Номер конт	Номер характеристик	Существующие		Уточненные		Метод определения	Средняя площадь квадрата	Формулы, примененные для расчета
		Координаты, м	R, м	Координаты, м	R, м			





ура	терн ых точек конту ра	X	Y		X	Y		координ ат	тическ ая погреш ность опреде ления коорди нат характ ерной точки (Mt), м	средней квадратическо й погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59:01 :4410 554:2 40	н20	–	–	–	51682 7.03	22311 02.78	–	Геодези ческий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01 :4410 554:2 40	н21	–	–	–	51683 0.06	22311 05.71	–	Геодези ческий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01 :4410 554:2 40	н22	–	–	–	51682 1.40	22311 14.62	–	Геодези ческий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01 :4410 554:2 40	н23	–	–	–	51681 8.38	22311 11.69	–	Геодези ческий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
59:01 :4410 554:2 40	н20	–	–	–	51682 7.03	22311 02.78	–	Геодези ческий метод	0.10	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
<b>2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:4410554:240</b>										
Здание расположено в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410554:19										



# Схема границ земельных участков



## Условные обозначения:

-  вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
-  существующая часть границы земельного участка
-  контур здания
-  граница кадастрового квартала

59:01:4410554 обозначение кадастрового квартала

:13 обозначение земельного участка, здания

• характерная точка границы земельного участка

3 точка, прекращающая существование

59:01:4410554

М 1:1000