

**КОМИССИЯ**  
**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**  
**ПЕРМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000, Тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02  
www.migd.permkrai.ru, E-mail: [mizo@permkrai.ru](mailto:mizo@permkrai.ru)

от 24.05.2021 г. № 31-05-4-3 мек-189

**Заключение**

на заявление от 08 апреля 2021 г. № 31-05-4-5вх-213 и обосновывающие материалы, представленные Мартюшевой Людмилой Петровной, действующей по доверенности от Патрушева Алексея Викторовича для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4713879:17 – «магазины (4.4)», в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5) по ул. Верхнемуллинской, 103 Индустриального района города Перми

1. Результаты проверки на соответствие представленных материалов требованиям п. 2.4 Регламента работы комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа, утвержденного приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 декабря 2020 г. № 31-02-1-4-1037 (далее – Регламент):

№ п/п	Наименование документа	Краткое описание требований документа к территории	Результат проверки
1.	Регламент	Идентификационные сведения о земельном участке;  Обосновывающие материалы, эскизный проект  Обосновывающие материалы, содержащие информацию о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду  Заверенное согласие правообладателя земельного участка, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение	Представлены  Представленные материалы разработаны ООО «Кадастровый центр «Геомир»»  Представленные материалы разработаны ООО «Центр экологической информации»  Представлено

2. Представленные документы не противоречат нормам действующего законодательства.

3. Представленные документы соответствуют требованиям п. 2.4 Регламента.

Вывод: рекомендуется назначить публичные слушания в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4713879:17 о предоставлении условно разрешенного вида использования «магазины (4.4)».

Заместитель председателя комиссии

А.Е. Фалалеева